

## UCHWAŁA Nr XXI / 127 /00 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 29 lutego 2000 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Karpacz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 p.pkt. „ a „ ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r.Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr. 115,poz. 741 z późn. zmianami /, Rada Miejska w Karpaczu

**uchwała, co następuje:**

### § 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości niezabudowane, położone w Karpaczu przy ul. Obrońców Pokoju ( obręb Karpacz-2 ) , stanowiące własność Gminy Karpacz oznaczone w ewidencji gruntów działkami nr: 398/8 o pow. 20 m<sup>2</sup> i 398/7 o pow. 20 m<sup>2</sup> .

### § 2

Zbycie nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi w formie przetargu ustnego ograniczonego do osób zamieszkałych w budynkach przy ul. Konst.3 Maja oznaczonych numerami porządkowymi nr 33, 33a,33b.

### § 3

Uzasadnienie uchwały stanowi załącznik nr 1

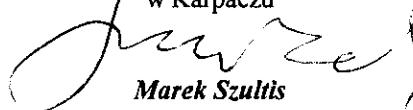
### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.

### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Karpaczu



Marek Szultis

## Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt. 9 p.pkt „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym ( tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zbycia nieruchomości, jeżeli zostały określone zasady jego zbywania.

Nieruchomości,szczegółowo opisane w §1 uchwały, stanowią grunt budowlany niezabudowany przeznaczony w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza na tereny usług ogólnodostępnych, z zachowaniem istniejącej zabudowy i zostaną przeznaczone pod zabudowę garażami, jako zabudowa towarzysząca.

Zgodnie z art.37 ust.1 oraz art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.Nr 115, poz. 741 z późn.zm.) zbycie przedmiotowych nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego ograniczonego, stwarzając możliwość osobom zamieszkałym w rejonie budynków położonych przy ul.Konst.3 Maja, oznaczonych numerami porządkowymi 33,33a i 33 b , ubiegania się o nabycie gruntu przeznaczonego pod budowę garażu, bowiem z uwagi na wielkość wydzielonych działek niezbędnych do korzystania z tych budynków , wyklucza wprowadzenie takiej zabudowy.

# WYPIS I WYRYS

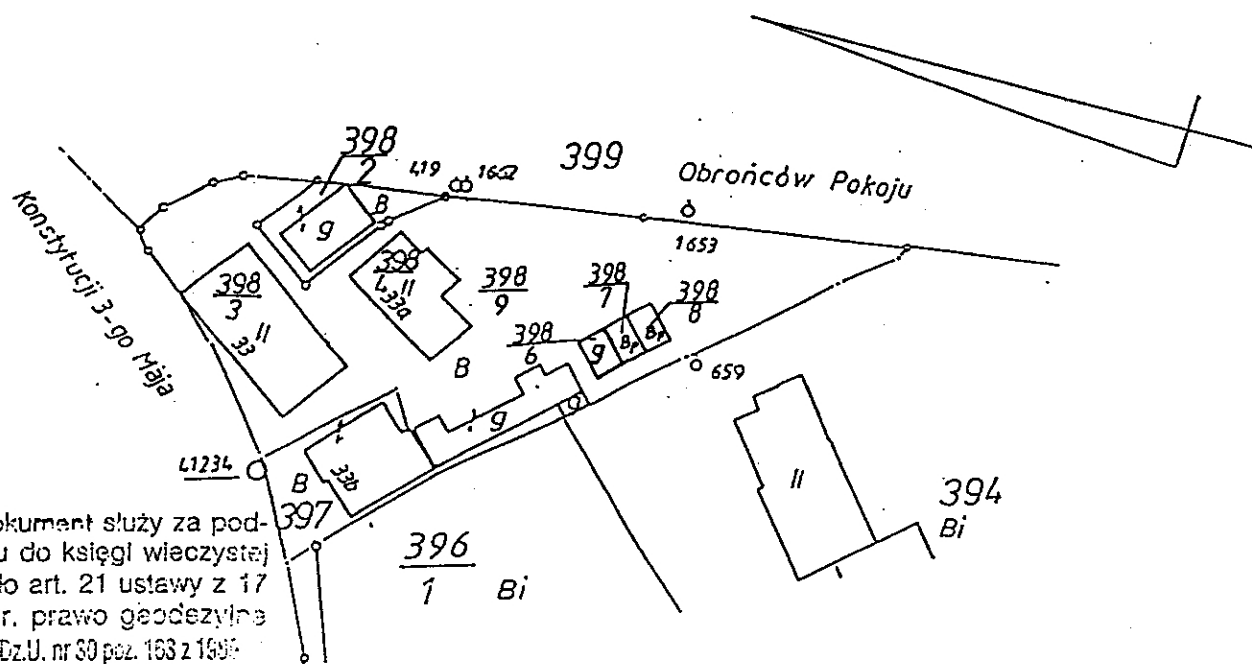
Nr jednostki rejestrowej : 237 Nr Księgi Wieczystej : brak  
 właściciel : Gmina Karpacz

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia					
mapy	działki				Użytków			Ogólna działki		
					ha	a	m <sup>2</sup>	ha	a	m <sup>2</sup>
10	398/8	Obronców Pokoju	Bp		0	00	20	0	00	20
<b>Razem :</b>					<b>0</b>	<b>00</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>00</b>	<b>20</b>

Słownie : dwadzieścia metrów kwadratowych.

## WYRYS skala 1 : 1000



Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. nr 30 poz. 163 z 1990)

Niniejszy wypis z rejestru gruntów i wyrys sporządzono w/g stanu z roku 2000

Wykonał : Usługi  
 Geodezyjno - Kartograficzne  
 Tomasz Dziewiątka

58-560 Jelenia Góra ul. Słoneczna 7  
 tel. 075/755-88-79 tel. kom. 0604/127144

Nr Dz. Zam. 69/2000

Jelenia Góra 10 STY. 2000



Z up. STAROSTY  
 Marek Szynkowski  
 KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA  
 Dokumentacji Geodezyjno i Kartograficznej

# WYPIS I WYRYS

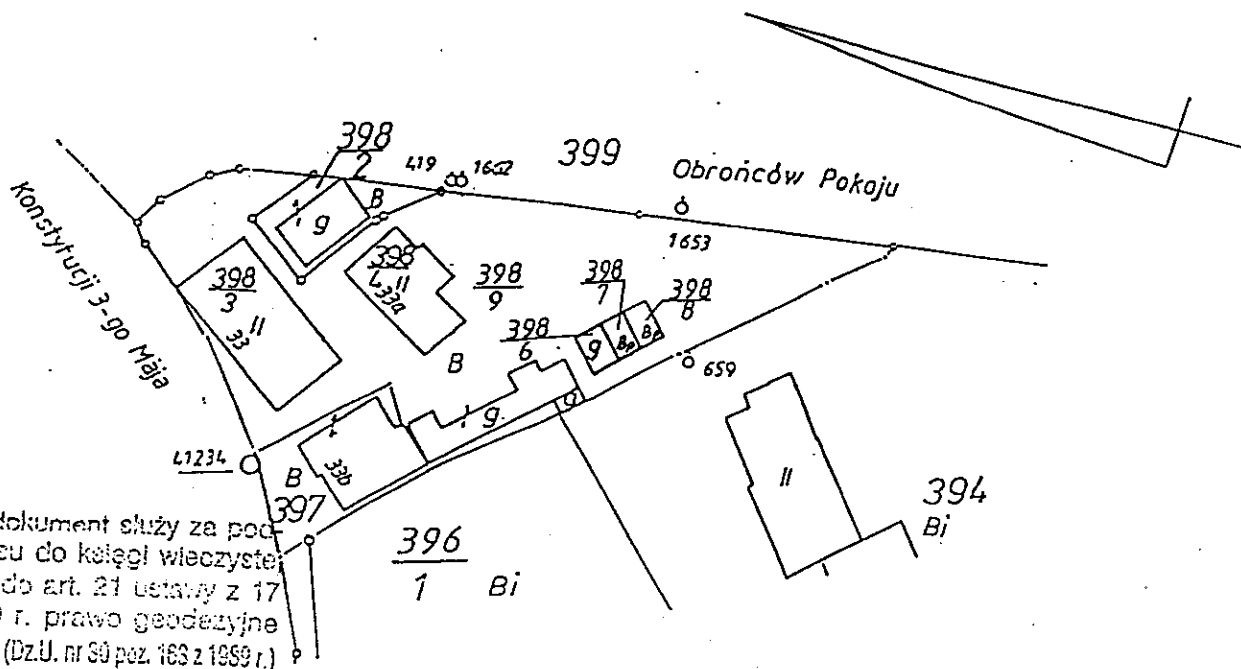
Nr jednostki rejestrowej : 237 Nr Księgi Wieczystej : brak  
właściciel : Gmina Karpacz

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Numer		Blizsze określenie położenia	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia					
mapy	działki				Użytków			Ogólna działki		
					ha	a	m <sup>2</sup>	ha	a	m <sup>2</sup>
10	398/7	Obrońców Pokoju	Bp		0	00	20	0	00	20
Razem :								0	00	20
Słownie : dwadzieścia metrów kwadratowych.										

## WYRYS

skala 1 : 1000



Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej zgodnie z art. 21 ustawy z 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. nr 50 poz. 163 z 1989 r.)

Niniejszy wypis z rejestru gruntów i wyrys sporządzono w/g stanu z roku 2000

Wykonał : Usługi  
Geodezyjno - Kartograficzne  
Tomasz Dziewiątka  
  
58-560 Jelenia Góra ul. Słoneczna 7  
tel. 075 / 755-88-79 tel. kom. 0604/127144  
  
Nr Dz. Zam. 69/2000



Jelenia Góra 10 STY. 2000

Z up. STAROSTY  
Marek Szyszrowski  
KIEROWNIK POWIATOWEGO ODRĘBIA  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej