

**UCHWAŁA Nr XXI / 126 /00
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 29 lutego 2000 r.**

**w sprawie zbycia garażu na własność wraz z oddaniem w użytkowanie
wieczyste gruntu niezbędnego do korzystania z tego garażu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 p.pkt. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 1996 r.Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) w związku z art. 211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr. 115 ,poz.741 z późn.zm. /, Rada Miejska w Karpaczu

uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej na własność, garaż wybudowany przed dniem 05 grudnia 1990 roku ze środków własnych na podstawie pozwolenia na budowę oraz oddaje w użytkowanie wieczyste grunt niezbędny do korzystania z tego garażu, oznaczony w ewidencji gruntów działką nr 398/6 (obręb Karpacz-2) o pow. 24 m², położoną przy ul.Obrońców Pokoju w Karpaczu. Nabycie garażu na własność następuje nieodpłatnie.

§ 2

Uzasadnienie do uchwały stanowi załącznik nr 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Karpaczu**



Marek Szultis

Uzasadnienie

Stosownie do art.18 ust.2 pkt.9 p.pkt. „ a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13 z 1996 r., poz.74 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących między innymi zbycia mienia jeżeli, nie zostały określone zasady jego zbywania.

W związku z art.211 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz.741 z późn.zm.) osoba, która na podstawie pozwolenia na budowę wybudowała ze środków własnych przed dniem 05 grudnia 1990 r. garaż na gruncie stanowiącym własność gminy, może żądać nabycia tego garażu na własność oraz oddania w użytkowanie wieczyste gruntu, niezbędnego do korzystania z tego garażu, jeżeli jest jego najemcą. Nabycie garażu na własność następuje nieodpłatnie.

Grunt przeznaczony do zbycia został zabudowany garażem ze środków własnych osoby, która uzyskała pozwolenie na budowę (decyzja Nr 8381/20/78 Naczelnika Miasta Karpaczu z dnia 05 maja 1978 r.) i jest jego najemcą (umowa najmu nr 2/97 z dnia 16 stycznia 1997r.).

Mając powyższe na względzie ,uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

WYPIS I WYRYS

Nr jednostki rejestrowej : 237 Nr Księgi Wieczystej : brak
właściciel : Gmina Karpacz

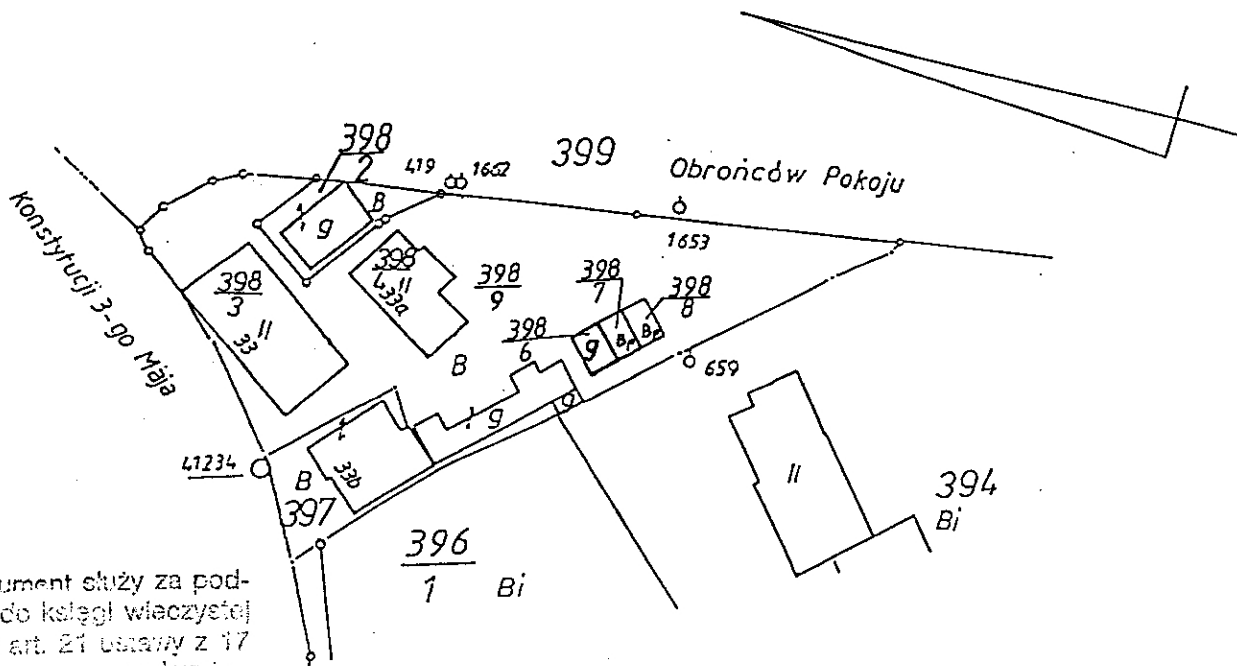
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Numer		Blizsze określenie położenia	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia					
mapy	działki				Użytków			Ogólna działki		
					ha	a	m ²	ha	a	m ²
10	398/6	Obronców Pokoju	B		0	00	24	0	00	24
Razem :								0	00	24

Słownie : dwadzieścia cztery metry kwadratowe.

WYRYS

skala 1 : 1000



Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. nr 50 poz. 133 z 1989 r.)

Niniejszy wypis z rejestru gruntów i wyrys sporządzono w/g stanu z roku 2000

Wykonał : **Usługi
Geodezyjno - Kartograficzne
Tomasz Dziwiątka**

58-560 Jelenia Góra ul. Słoneczna 7
tel. 075 / 755-88-79 tel. kom. 0604/127144

Nr Dz. Zam. 69/2000



Jelenia Góra 10 STY. 2000

Z up. STAROSTY

Marek Szpakowski
KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej