

UCHWAŁA Nr XLIII/321/01  
Rady Miejskiej w Karpaczu  
z dnia 29 listopada 2001 roku

w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości za 2002 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 roku z późn. zm.) oraz art. 5 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z 1991 roku z późn. zm.)

Rada Miejska w Karpaczu  
uchwała co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości w 2002 roku uchwała się następująco:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,49 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (tj. rzemiosło, handel oraz wszelkie usługi) – 16,83 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 7,84 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
4. Od pozostałych budynków lub ich części (tj. szopy, stodoły, kurniki, garaże wolnostojące) – 5,62 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
5. Od budowli 2 % ich wartości.
6. Od budowli wykorzystywanych do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, paliw, ciepła i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków, budynków lub ich części związanych z procesem poboru i uzdatniania wody 2 % ich wartości.
7. Od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi – 0,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
8. Od gruntów:
  - a) będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym

(Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 z późn. zm.) wykorzystywanych na cele rolnicze – 0,06 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,28 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych – 0,09 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

## § 2

Rada Miejska zwalnia z podatku od nieruchomości w 2002 roku:

- 1. Nieruchomości wykorzystywane na potrzeby zakładów i jednostek budżetowych Gminy Karpacz.
- 2. Nieruchomości wykorzystywane na potrzeby społecznej służby zdrowia.

## § 3

Wprowadza się ulgi w stawkach podatku od nieruchomości dla osób fizycznych:

- 1. Za posiadanie ogrzewania ekologicznego – 10 %,
- 2. Za jednorazową wpłatę, w terminie do 15 marca 2002 roku, podatku od nieruchomości za 2002 rok – 10 %.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości na 2002 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej

*Marek Szultis*  
Marek Szultis

**UZASADNIENIE**  
do uchwały Nr XLIII/321/01  
Rady Miejskiej w Karpaczu  
z dnia 29 listopada 2001 r.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.) rada gminy określa w uchwale wysokość stawek podatku od nieruchomości na następny rok. Górny limit stawek podatku od nieruchomości ustala corocznie rozporządzeniem minister finansów. Rozporządzenie jest aktem wykonawczym do powyższej ustawy. Zgodnie z art. 20 § 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ustanawiającym zasadę tzw. indeksacji podatkowej, górne granice kwotowe podatków i opłat są corocznie podwyższane na następny rok podatkowy.

Na rok 2002 Rada Gminy wprowadza ulgi dla osób fizycznych z tytułu posiadania ogrzewania ekologicznego w obiekcie.