

**UCHWAŁA Nr XLII/316/01**  
**Rady Miejskiej w Karpaczu**  
**z dnia 27 października 2001 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ppkt „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz.U. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Karpaczu**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

**Wyraża się zgodę na przeznaczenie do zbycia nieruchomości nie zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 708 o pow. 0,0766 ha stanowiącej własność Gminy Karpacz, położonej w Karpaczu przy ul. Skalnej (Obręb Karpacz-3).**

**§ 2**

Zbycie nieruchomości o której mowa w § 1 nastąpi w drodze przetargu.

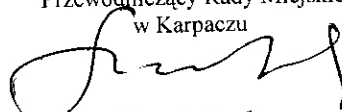
**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Karpaczu

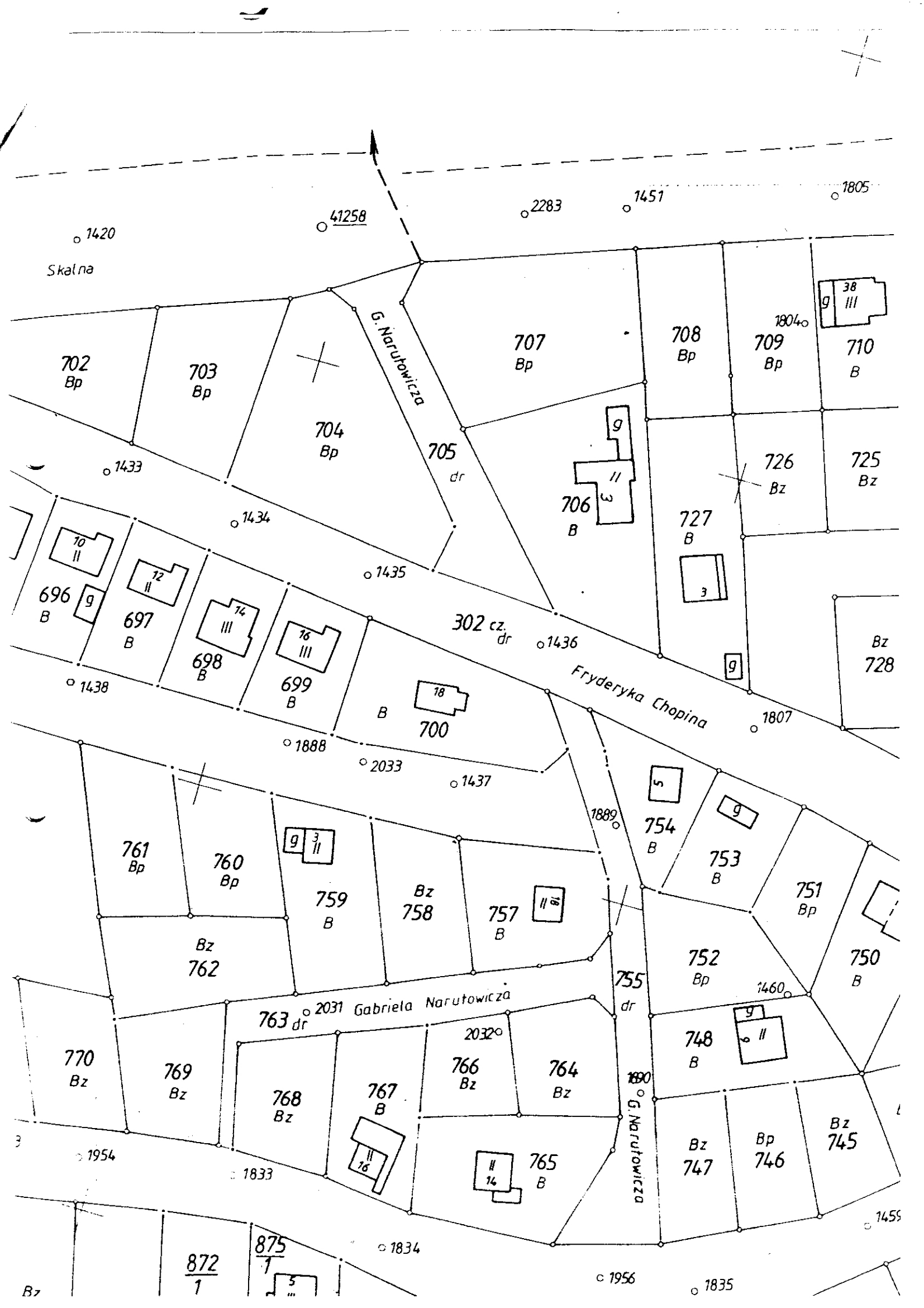
  
Marek Szultis

## UZASADNIENIE

Artykuł 18 ust. 2 pkt.9 ppkt „a” ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996 r.. Dz. U. Nr 13, poz. 74 z późn zm.) zastrzega podejmowanie uchwał Rady Gminy w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zbycia nieruchomości, jeżeli nie zostały określone zasady ich zbywania. Nieruchomość, opisana w § 1 uchwały, stanowi grunt budowlany nie zabudowany położony w jednostce strukturalnej planu miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego **E 26 M/UT** dla której ustalenia brzmią: tereny zabudowy mieszkaniowej i turystyczno-wypoczynkowej użytkowanie bez zmian z możliwością wprowadzenia zabudowy uzupełniającej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej i może być samodzielnie zagospodarowana.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu. O wyborze formy przetargu zadecyduje właściwy organ w drodze uchwały.

Mając powyższe na względzie uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.



Skalna

702  
Bp

703  
Bp

704  
Bp

707  
Bp

708  
Bp

709  
Bp

710  
B

1433

1434

1435

705  
dr

706  
B

727  
B

726  
Bz

725  
Bz

1438

302 cz.  
dr

1436

Fryderyka Chopina

1807

Bz  
728

1888

2033

1437

761  
Bp

760  
Bp

759  
B

Bz  
758

757  
B

754  
B

753  
B

751  
Bp

Bz  
762

1889

752  
Bp

750  
B

763 dr 2031 Gabriela Narutowicza

755  
dr

1460

770  
Bz

769  
Bz

768  
Bz

767  
B

766  
Bz

764  
Bz

748  
B

1954

1833

G. Narutowicza

Bz  
747

Bp  
746

Bz  
745

Bz

872  
1

875  
1

1834

1956

1835

1455