

**UCHWAŁA Nr XLII / 308 /01**  
**Rady Miejskiej w Karpaczu**  
**z dnia 27 października 2001 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 p.pkt. „ a „, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r.Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46,poz. 543 z późn. zm ),

**Rada Miejska w Karpaczu**  
**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanej , położonej w Karpaczu przy ul. Gimnazjalnej , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 9 ( obręb Karpacz-4) o pow. 3.826 m<sup>2</sup> .  
Nieruchomość w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza przeznaczona jest na tereny usług sportu – użytkowanie bez zmian.

**§ 2**

Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w drodze przetargu.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Karpaczu



**Marek Szultis**

## Uzasadnienie

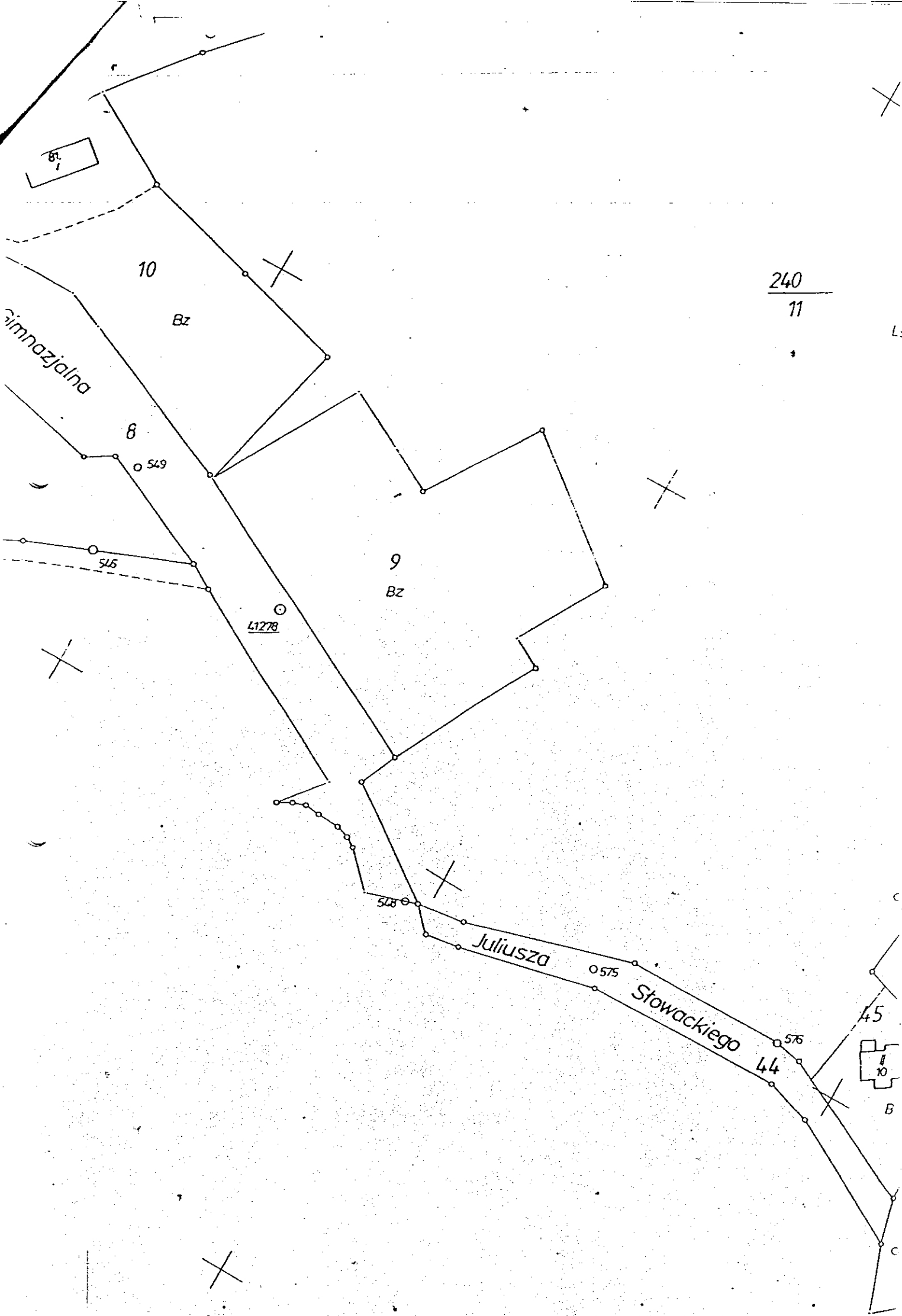
Stosownie do art. 18 ust.2 pkt. 9 p.pkt „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym ( tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz.74 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zbycia nieruchomości, jeżeli nie zostały określone zasady ich zbywania.

Nieruchomość, szczegółowo opisana w §1 niniejszej uchwały, znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem A 60 US , dla której ustalenia planu brzmią: tereny usług sportu – użytkowanie bez zmian.

Nieruchomość , zbywana jest w celu wybudowania hali sztucznego lodowiska z boiskiem sportowym.

Artykuł 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) stanowi, iż poza ściśle określonymi w ustawie wyjątkami, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.



87

10

Bz

8

549

575

9

Bz

41278

578

Juliusza

575

Słowackiego

44

576

45

10

B

C

240

11