

UCHWAŁA Nr LIV/ 391/02
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 05 września 2002 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości w drodze darowizny

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 p.pkt. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591) oraz art. 11 ust.2, art. 22 w związku z art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zm.)

Rada Miejska,
uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na przejęcie w drodze darowizny nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Myśliwskiej 5a, oznaczonych numerami 34 o pow. 0,0752 ha, 33 o pow. 0,0794 ha (obręb Karpacz -2) .

Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości prowadzi księgę wieczystą nr 25607 .

§ 2

Przejęcie nieruchomości o której mowa w § 1 uchwały następuje w drodze darowizny w celu realizacji zadań własnych , związanych z gospodarowaniem mieszkaniowym zasobem gminy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Karpaczu

Marek Szultis
Marek Szultis

ADWOKAT

Janusz Konkol
Janusz Konkol

Uzasadnienie

Stosownie do art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dot. m.in. nabycia i zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Członek Zarządu Województwa Dolnośląskiego w piśmie z dnia 09 lipca 2002 roku nr DM-M/701/554/02 zgłosił akces przekazania do gminnego zasobu nieruchomości położonej w Karpaczu przy ul. Myśliwskiej 5 w granicach działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 33,34 o łącznej pow. 0,1546 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym o 10 lokalach , w którym zamieszkują pracownicy likwidowanego Centrum Pneumonologii Dziecięcej w Karpaczu.

Stosownie do art.13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. Nr 43, poz. 546 ze zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa i jednostką samorządu terytorialnego

Według stanowiska Zarządu Miasta nieruchomość może być przyjęta w drodze darowizny w celu realizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Nieruchomość znajduje się w jednostce planu C 9 M/U dla której ustalenia planu brzmią : tereny mieszkaniowo-usługowe z możliwością wprowadzenia nowej zabudowy, przyjmowana do zasobu nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkalne.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie powyższej uchwały.

