

**UCHWAŁA Nr LII / 369 /02**  
**Rady Miejskiej w Karpaczu**  
**z dnia 24 czerwca 2002 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 p.pkt. „, a „, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r.Nr 142, poz. 1591 ) oraz art. 13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46,poz. 543 z późn. zm ),

**Rada Miejska w Karpaczu**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na przeznaczenie do zbycia nieruchomości zabudowanej , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką numer 290/6 ( obręb Karpacz -1) o pc.w. 247 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Kamiennej 2a , wpisanej do księgi wieczystej numer 20110 .

**§ 2**

Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w drodze przetargu.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Karpaczu

*Marek Szultis*  
**Marek Szultis**

## Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt. 9 p.pkt „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zbycia nieruchomości, jeżeli nie zostały określone zasady ich zbywania.

Nieruchomość, szczegółowo opisana w §1 niniejszej uchwały, znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem B 36 M/UT, dla której ustalenia planu brzmią: tereny zabudowy mieszkaniowej i turystyczno-wypoczynkowej – użytkowanie bez zmian.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem gospodarczym przeznaczonym do remontu na cele mieszkalne.

Artykuł 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) stanowi, iż poza ściśle określonymi w ustawie wyjątkami, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. O wyborze formy przetargu zdecyduje właściwy organ w drodze uchwały.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

# WYPIS Z EWIDENCJI GRUNTÓW

właściciel:

udział: 1/1 **Gmina Karpacz**

administrator:

udział: 1/1 **Zarząd Miasta Karpacza**

siedziba: Karpacz ul. Konstytucji 3 Maja 54

Jednostka rejestrowa : **68**

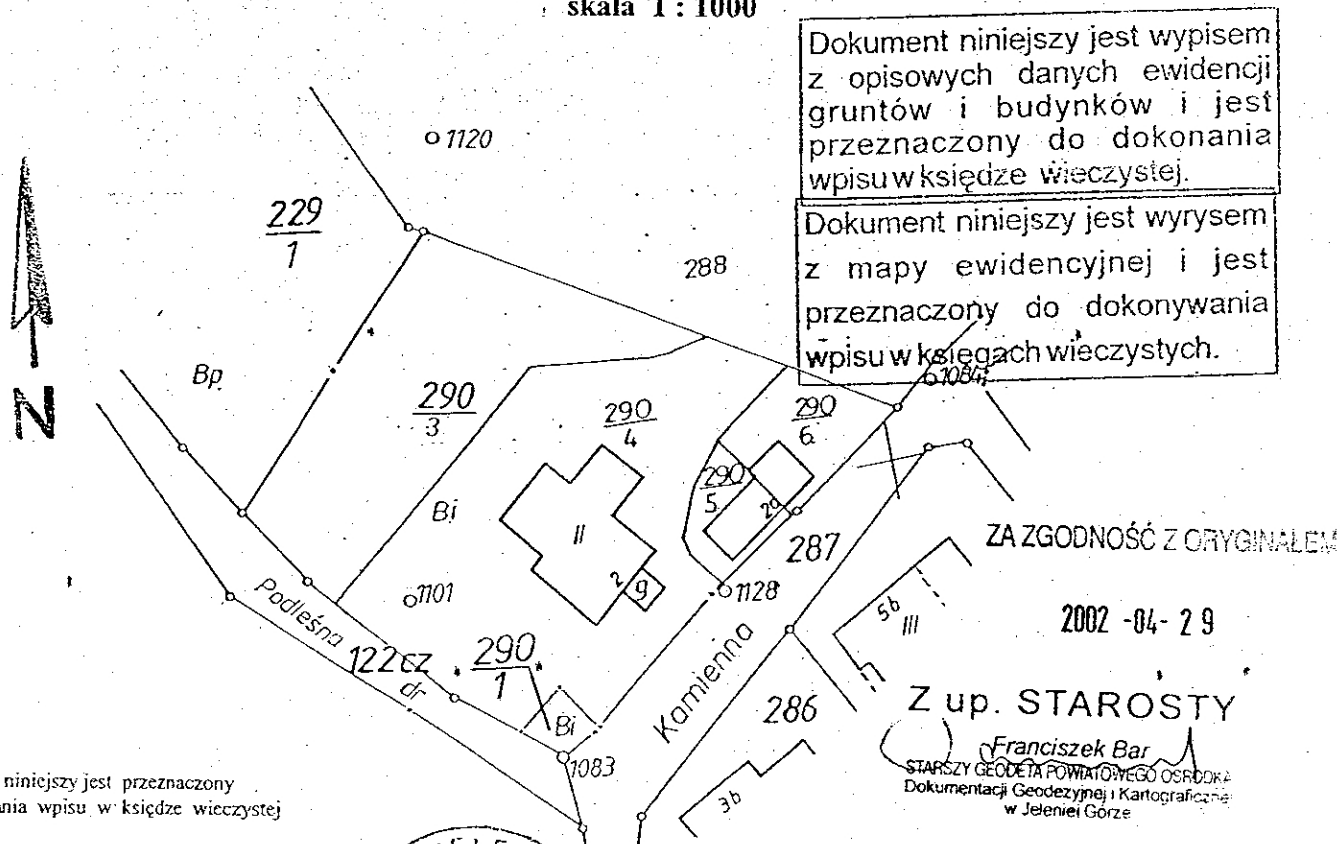
**KW 20110**

AM	Numer Działki	Blizsze określenie Położenia	Rodzaj Użytku	Klasa	Powierzchnia	
					użytków ha	ogólna działki ha
6	290/6		Teren zabudowany inny		0,0247	0,0247

słownie: dwieście czterdzieści siedem metrów kwadratowych

## WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

skala 1 : 1000

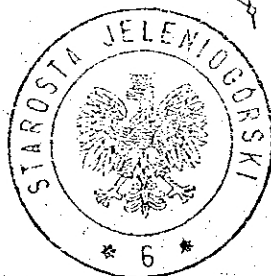


Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

REPRODUKCJA WZBRONIONA

Sporządzono wg stanu z roku 2001  
Wykonano w 1 egzemplarzu  
Sporządziła: M. KITA

Dz. 1209/2002



Jelenia Góra dn. 2002 - 04 - 26

Z up. STAROSTY

Mark Szewczkowski  
KIEROWNIK POKOJU GŁÓWNEGO  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej