

**ZARZĄDZENIE NR 81/10  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 04 maja 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 126, poz. 2603 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr XLI/411/10 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 81/10 Burmistrza Karpacza z dnia 04 maja 2010 r. r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę  
w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie ----- Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Inne zobowiązania	Okres oddania w dzierżawę	Warunki płatności	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu	Sposób oddania w dzierżawę
1.	2 84 w obrębie Karpacz - 4	24	Ulica A. Mickiewicza Dwa stanowiska postojowe wyznaczone w projekcie organizacji ruchu Nr 102/2002 r. z dnia 27 listopada 2002 r. dla drogi gminnej ulicy – Mickiewicza (pierwsze od prawej strony w sąsiedztwie hotelu "Mieszko").	Grunt przeznaczony na cele miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych wyłącznie na potrzeby prowadzonego hotelu "Mieszko"	Dzierżawca zobowiązany jest do : 1)ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z korzystania z przedmiotu dzierżawy, 2)utrzymania przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki w tym : -odśnieżania, posypywania piaskiem, usuwania błota, -utrzymywania czystości. - sprzątania, wywozu nieczystości), 3)właściwego oznaczenia dzierzawionych miejsc postojowych.	7	8 W terminie miesięcznym z dołu. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	9 150,00 zł w tym : podatek vat 22% - 122,95 zł, netto - 27,05 zł	10 w drodze bezprzetargowej  Wysokość czynszu dzierzawnego podlega z dniem 1 marca waloryzacji wskazanikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje z dniem 1 marca 2011 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2010 r. do dnia .....-2010 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w .....w dniu .....-2010 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

(podpis)