

Uchwała Nr XX/104/03
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 25 listopada 2003 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Karpacz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.),

Rada Miejska w Karpaczu
uchwala, co następuje:

§ 1

Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez podmioty podejmujące działalność na terenie Gminy Karpacz w związku

z przeprowadzeniem nowej inwestycji w zakresie:

1. kolei gondolowych,
2. kolei linowych,
3. wyciągów narciarskich,
4. narciarskich tras biegowych i zjazdowych,
5. skoczni,
6. torów saneczkowych,
7. basenów kąpielowych,
8. kortów tenisowych,
9. hal sportowych,
10. pól golfowych,
11. lodowisk krytych,
12. parkingów strzeżonych wielopoziomowych,

pod warunkiem, iż wartość początkowa nowej inwestycji wyniesie równowartość co najmniej 300.000

EURO (słownie: trzysta tysięcy Euro).

Wyrażone w EURO kwoty wskazane w uchwale są przeliczane na złote według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego, ogłoszonego w dniu poprzedzającym dzień złożenia dokumentacji o której mowa w § 4 uchwały.

§ 2

Zwolnienie przysługuje na okres:

- jednego roku przy wartości początkowej nowej inwestycji stanowiącej równowartość co najmniej 300.000 EURO (trzysta tysięcy EURO),
- dwóch lat przy wartości początkowej nowej inwestycji stanowiącej równowartość co najmniej 500.000 EURO (pięćset tysięcy EURO),

- trzech lat przy wartości początkowej nowej inwestycji stanowiącej równowartość co najmniej 700.000 EURO (siedemset tysięcy EURO)
 - czterech lat przy wartości początkowej nowej inwestycji stanowiącej równowartość co najmniej 900.000 EURO (dziewięćset tysięcy EURO),
 - pięciu lat przy wartości początkowej nowej inwestycji stanowiącej równowartość co najmniej 1.000.000 EURO (jeden milion EURO),
- licząc od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej w zakresie wymienionym w § 1 uchwały pkt. 1-12, po oddaniu nowej inwestycji do użytku.

§ 3

Zwolnienie jest pomocą publiczną, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 27 lipca 2002 r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowania pomocy publicznej dla przedsiębiorców (Dz. U. Nr 141, poz. 1177) oraz wydanych na jej podstawie rozporządzeń.

§ 4

Warunkiem skorzystania ze zwolnienia jest przedłożenie przez przedsiębiorcę, w terminie do 2 miesięcy od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej po oddaniu nowej inwestycji do użytku, dokumentów potwierdzających spełnienie warunków uprawniających do objęcia zwolnieniem, a w szczególności:

1. aktualny wypis z rejestru sądowego albo ewidencji działalności gospodarczej
2. dokumenty potwierdzające oddanie nowej inwestycji do użytku.
3. dokumentację potwierdzającą wartość nowej inwestycji.
4. informacja o wielkości oraz przeznaczeniu pomocy publicznej uzyskanej przez przedsiębiorcę w ciągu trzech kolejnych lat.

§ 5

1. Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego, podatnik korzystający ze zwolnienia jest obowiązany przedłożyć informacje dotyczące:
 - a) wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych.
 - b) wielkości oraz przeznaczeniu pomocy publicznej uzyskanej przez przedsiębiorcę w ciągu trzech kolejnych lat.
2. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, podatnik jest zobowiązany pisemnie Burmistrza w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
3. Podatnik, o którym mowa w ust. 2 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
4. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 3 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiła okoliczność powodująca utratę tego prawa.
5. Podatnik, który wprowadził w błąd Burmistrza co do spełnienia warunków, uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia .

6. Podatnicy o których mowa w ust. 4 i 5 są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami.

§ 6

1. Upoważnia się Burmistrza Karpacza do opracowania programu udzielania pomocy regionalnej, uwzględniającego warunki udzielania pomocy przewidziane w niniejszej uchwale oraz przepisach powszechnie obowiązujących.
2. Pomoc udzielana na podstawie uchwały, zgodnie z warunkami określonymi w programie o którym mowa w ust. 1 nie podlega opiniowaniu w trybie art. 25 ustawy o warunkach dopuszczalności i nadzorowania pomocy publicznej dla przedsiębiorców.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 8

Z dniem 1 stycznia 2004 r. traci moc uchwała Nr XXX/198/97 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 13 maja 1997 r. w sprawie wspierania inwestycji poprzez zwolnienia inwestorów w podatku od nieruchomości.

§ 9

Zwolnienia w podatku od nieruchomości nabyte na podstawie uchwały Nr XXX/198/97 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 13 maja 1997 r. w sprawie wspierania inwestycji poprzez zwolnienia inwestorów w podatku od nieruchomości zachowują moc.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Karpaczu

Violeta Dereczenik