

UCHWAŁA NR XLIX/306/05
Rady Miejskiej w Karpaczu

z dnia 28 września 2005 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 , pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 ze zm.), oraz art. 39 ust.4 ustawy z dnia 08 września 2000 r o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe ” (Dz. U. z 2000 r. Nr 84,poz. 948 ze zm.) Rada Miejska w Karpaczu,

uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na nieodpłatne przejęcie nieruchomości zabudowanej budynkiem dworca kolejowego , wiatą peronową, budynkiem szaletu, murem oporowym i schodami, będących własnością Polskich Kolei Państwowych wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków numerami 349/3 o pow. 0,3261 ha , 349/2 o pow. 0,1711 ha ,działkę nr 171/1 o pow. 0,6996 ha - plac załadunkowo -wyładunkowy obręb Karpacz-2.

§ 2

Uchyła się w całości uchwałę Nr XXIX/185/00 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 28 września 2000 r.w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacza .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Karpaczu

Józef Kotodziej

Adm. Janina Kunkel

Uzasadnienie

Stosownie do art.18 ust.2 pkt.9 ppkt „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. Z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dot. m.in. nabycia i zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Na podstawie art. 39 ust.4 ustawy z dnia 08 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”(Dz.U. z 2000 r.Nr 84, poz.948 ze zm.), Polskie Koleje Państwowe mogą swoje mienie, którego zagospodarowanie , na zasadach określonych w ust.1i ust.2 , nie jest możliwe, a względy ekonomiczne nie uzasadniają jego utrzymywania , zlikwidować lub przekazać nieodpłatnie w Skarbowi Państwa, jednostkom samorządu terytorialnego lub państwowym jednostkom organizacyjnym.

Rada Miejska w Karpaczu w dniu 28 września 2000 r. podjęła uchwałę nr XXIX/185/00 w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości zabudowanej budynkiem dworca kolejowego od Polskich Kolei Państwowych , położonego w Karpaczu przy ul. Kolejowej.

Uchwała przewidywała przejęcie dworca kolejowego wraz z infrastrukturą i działkami nr 179 i 349 o łącznej pow. 3,064 ha. Jednakże Dyrekcja Polskich Kolei Państwowych nie wyraziła zgody na przekazanie tych nieruchomości w takim stanie tzn. zabudowania wraz z działkami o łącznej pow. 3,064 ha. Zgoda dotyczyłaby tylko zabudowań z wydzielonymi działkami o powierzchniach niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania obiektów znajdujących się na tych działkach, a pozostałe po podziale działki niezabudowane były by dalej w użytkowaniu wieczystym PKP

Uwzględniając propozycje PKP dokonano podziału nieruchomości, a uchwała wymieniona w § 2 stała się bezprzedmiotowa.

Mając na uwadze powyższe uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

