

**UCHWAŁA Nr XLIX/ 312/05**  
**Rady Miejskiej w Karpaczu**  
z dnia 28 września 2005 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r.Nr 142, poz. 1591ze zm. ) oraz art. 13 ust.1, art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261,poz. 2603 ze zm. ),

**Rada Miejska w Karpaczu:**

**§ 1**

Wyraża zgodę na przeznaczenie do zbycia nieruchomości zabudowanych stacjami transformatorowymi oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami:

- 496/2 o pow. 0,0125 ha ( obręb Karpacz- 4) położonej przy ul. Parkowej ,
- 214/1 o pow. 0,0177 ha ( obręb Karpacz-3) -,, - ,, - ul. Tetmajera,
- 66/1 o pow. 0,0080 ha ( obręb Karpacz- 1) - ,, - ,, - ul. Na Śnieżkę ,

**§ 2**

Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej, urządzenia energetyczne oraz budynek zostają przekazane nieodpłatnie..

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacza.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Karpaczu

*Józef Kołodziej*

*adv. Jerzy Korbek*

## Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zbycia nieruchomości, jeżeli nie zostały określone zasady ich zbywania.

Stosownie do art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm. ) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

Artykuł 37 ust.3 stanowi, rada miejska - w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego w drodze uchwały, może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się w jednostkach planu oznaczonych symbolem TE : tereny urządzeń elektroenergetycznych.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.