

**UCHWAŁA NR LIV/337/05
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU
Z DNIA 23 LISTOPADA 2005 R.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)²⁾, Rada Miejska w Karpaczu uchwała, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Karpacza uchwalonym uchwałą nr XII/66/99 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 lipca 1999 roku w sprawie wprowadzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza oraz uchwałą nr XVI/91/99 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 4 listopada 1999 roku w sprawie wprowadzenia zmiany uchwały nr XII/66/99 z dnia 30 lipca 1999 roku w sprawie wprowadzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza.

§2

Granice obszaru objętego zmianą w planie przedstawiono na mapie w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Karpaczu**

Józef Kołodziej

odr. Janina Kowalska

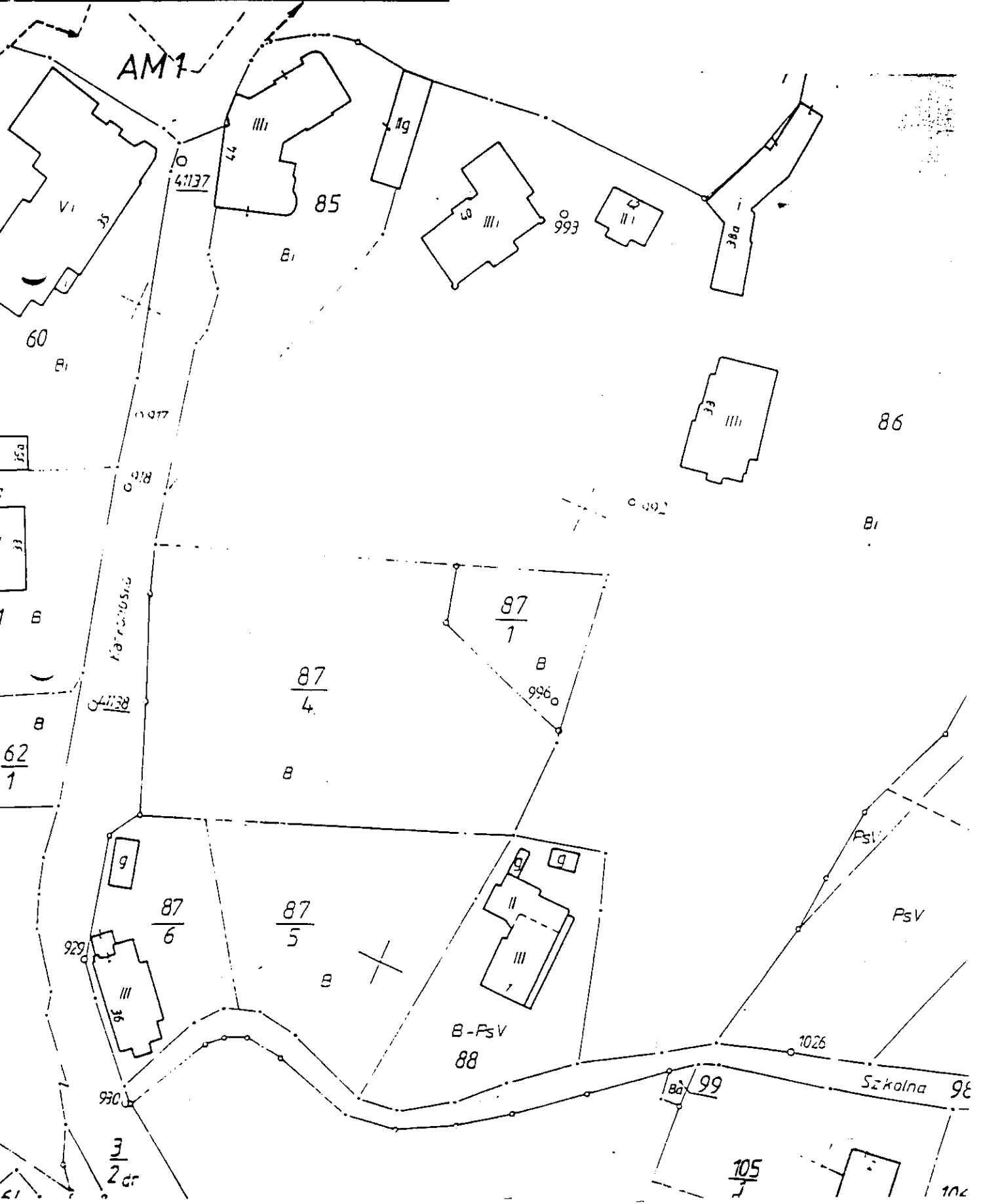
1) Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806
Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568;
Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759.

2) Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492.

ZAŁĄCZNIK NR 1
 DO UCHWAŁY NR L.V/337/05
 RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU
 Z DNIA 23 LISTOPADA 2005R

SKALA 1:1000

KARPACZ



Uzasadnienie

do Uchwały Nr LIV/337/05
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 23 listopada 2005 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami.

W związku z powyższym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Natomiast zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje w takim trybie, w jakim jest uchwalony, o czym stanowi art. 27 cytowanej ustawy.

W dniu 20 stycznia 2005 r. z wnioskiem o zmianę ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Karpacza uchwalonego w 1999 roku wystąpiła Spółka z o.o. NIRO z Lubina za pośrednictwem pełnomocnika Pana Lesława Rubika.

Zmianą objęty jest teren działki nr 87/4 (obręb Karpacz – 1) przy ul. Karkonoskiej. Wnioskowany zapis planu dotyczy linii zabudowy projektowanych na działce budynków.

Projekt uchwały sporządzono po dokonaniu analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i oceny stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Karpacza, która stanowi załącznik do niniejszego uzasadnienia.