

UCHWAŁA Nr LVIII/ 355/06
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 28 lutego 2006 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r.Nr 142, poz. 1591ze zm.) oraz art. 1 ust.1pkt.1, art.art.3 ustawy z dnia 12 października 1994 r. o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe (tekst jednolity Dz. U. Z 1994 r. Nr 119,poz.567 ze zm.),

Rada Miejska w Karpaczu:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie 25,20% udziału we własności działki gruntu położonego przy ul. Wilczej 26 w Karpaczu Obręb Karpacz-3 oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków nr 1064/1 o pow. 0,1992 ha, stanowiącego własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa „Śnieżka” w Kowarach oraz lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Wilczej 26 położonym na wspomnianej wyżej działce z którym wiąże się udział 25,20%.

§ 2

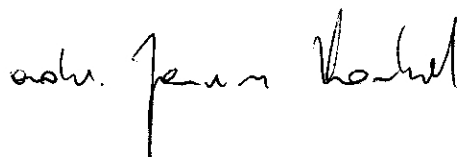
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Karpaczu


Józef Kolodziej



Uzasadnienie

Stosownie do art.18 ust.2 pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dot. m.in. nabycia i zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Art. 1 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 12 października 1994 r. o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe (Dz.U. Z 1994 r, Nr 119, poz.567 ze zm.) reguluje zasady i tryb przekazywania przez przedsiębiorstwa państwowe gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi wraz z towarzyszącymi obiektami infrastruktury technicznej oraz lokali, zwanych dalej „nieruchomościami” , art. 3 wspomnianej ustawy reguluje zasady przekazywania przedmiotowych nieruchomości.

Pismem z dnia 12 września 2005 r. Nadleśnictwo „Śnieżka” w Kowarach wystąpiło do Gminy z wnioskiem o przekazanie Gminie lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Wilczej 26 w Karpaczu.

Ponieważ Nadleśnictwu „Śnieżka” stosownie do art.5 wymienionej wyżej ustawy przysługuje roszczenie w stosunku do Gminy o zawarcie umowy przekazania powyższej nieruchomości, zasadne jest przejście lokalu wraz z udziałem w gruncie na własność.

Mając powyższe na względzie , uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.