

UCHWAŁA NR LIX/369/06

RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU

z dnia 29 marca 2006 r.

**w sprawie przyjęcia na zasadach darowizny nieruchomości gruntowej zabudowanej
do zasobów nieruchomości Gminy Karpacz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jed. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z zm.) w związku z art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jed. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603)

Rada Miejska w Karpaczu

§ 1

Wyraża zgodę na przejęcie do zasobów nieruchomości Gminy Karpacz na zasadach darowizny nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biurowym wykorzystywanym dotychczas jako Komisariat Policji w Karpaczu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 179/1, obręb: Karpacz – 4, o pow. 0,1800 ha, będącej własnością Skarbu Państwa, wpisanej do księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze Wydział Ksiąg Wieczystych za numerem Kw 45645.

§ 2

Nieruchomość, o której mowa w § 1, zamierza się przeznaczyć na siedzibę Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, siedzibę Straży Miejskiej oraz Ochotniczej Straży Pożarnej w Karpaczu.

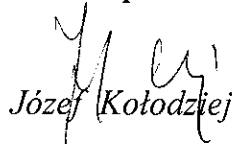
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacz.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Karpaczu


Józef Kotodziej

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabycia lub zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

W art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stwierdza się, że nieruchomość (oprócz jako przedmiot obrotu – art. 13 ust. 1) może być m.in. przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki A – *Centrum Karpacza* wymieniona w § 1 niniejszej uchwały nieruchomość oznaczona jest symbolem UT1, dla którego ustalenia brzmią: *tereny usług publicznych*. W związku z czym określony w § 2 sposób zagospodarowania nieruchomości jest zgodny z ustaleniami planu jak i pilnymi potrzebami samorządu Gminy Karpacz.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.