

**UCHWAŁA NR III/24/06  
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU  
z dnia 28 grudnia 2006r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie praw do działki gruntu przeznaczonej na poszerzenie pasa drogowego ul. Dolnej w związku z jej budową.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jed. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z zm.)

**Rada Miejska w Karpaczu**

§ 1

Wyraża zgodę na zniesienie współużytkowania wieczystego działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr. 469/5, obręb: Karpacz-2, AM-10, o pow. 0,0052 ha, położonej przy ul. Dolnej, w której udział Gminy Karpacz stanowi 1260/10000, poprzez wykup 8740/10000 udziałów prawa użytkowania wieczystego współużytkowników. Przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest na poszerzenie pasa drogowego w związku z budową (modernizacją) ul. Dolnej.

§ 2

Akceptuje uzgodnione z współużytkownikami wieczystymi wymienionej w § 1 działki gruntu warunki zniesienia współużytkowania wieczystego, to jest poniesienie przez Gminę Karpacz wszelkich kosztów administracyjnych, notarialnych i sądowych związanych ze zniesieniem współużytkowania wieczystego, a w szczególności:

1. Opracowania przez uprawnionego geodetę podziału nieruchomości.
2. Sporządzenia przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego, wyłonionego w przetargu przeprowadzonym przez Urząd Miejski, operatu szacunkowego rynkowej wartości prawa użytkowania wieczystego działki gruntu dla poszczególnych współudziałowców.
3. Zawarcia umowy notarialnej zniesienia współużytkowania wieczystego.
4. Dokonania stosownych zmian w księgach wieczystych.

§ 3

Akceptuje uzgodniony z współużytkownikami wieczystymi sposób ustalenia ceny nabywanego prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej działki gruntu, którą będzie kwota ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, o którym mowa w § 2 pkt. 2.

#### § 4

Wydatki, o których mowa w § 2 i § 3, zostaną poniesione ze środków budżetowych przeznaczonych na zakup nieruchomości gruntowych.

#### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacz.

#### § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Karpaczu

*Lucjan Szpila*