

**UCHWAŁA Nr XI/118/07**  
**RADY MIEJSKIEJ w KARPACZU**  
**z dnia 14 listopada 2007r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie praw do działki gruntu przeznaczonej na poszerzenie pasa drogowego ul. Kolejowej w związku z jej modernizacją.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jed. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z zm.)

**Rada Miejska w Karpaczu**

**§ 1**

Wyraża zgodę na zakup prawa własności działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr. 54/1**, obręb: Karpacz-2, AM-4, o pow. **0,0014** ha, położonej przy ul. Kolejowej, której właścicielem jest osoba fizyczna. Przedmiotowa nieruchomość jest opisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze Wydział Ksiąg Wieczystych księdze wieczystej **Kw nr 447**. Zakupioną działkę gruntu przeznacza się na poszerzenie pasa drogowego ul. Kolejowej w związku z jej przebudową.

**§ 2**

Akceptuje uzgodnione z właścicielem wymienionej w § 1 działki gruntu warunki jej zakupu, to jest poniesienie przez Gminę Karpacz wszelkich kosztów administracyjnych, notarialnych i sądowych związanych z przeniesieniem praw, a w szczególności:

1. Opracowania przez uprawnionego geodetę podziału nieruchomości.
2. Zawarcia umowy notarialnej przeniesienia praw.
3. Dokonania stosownych zmian w księgach wieczystych.

**§ 3**

Akceptuje uzgodnioną z właścicielem cenę umowną nabycia przedmiotowej działki gruntu w kwocie **2 100,00 zł brutto** (słownie: dwa tysiące sto złotych).

**§ 4**

Wydatki, o których mowa w § 2 i § 3, zostaną pokryte ze środków budżetowych przeznaczonych na przebudowę ul. Kolejowej.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacz.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Karpaczu

*Lucjan Szpila*

## UZASADNIENIE

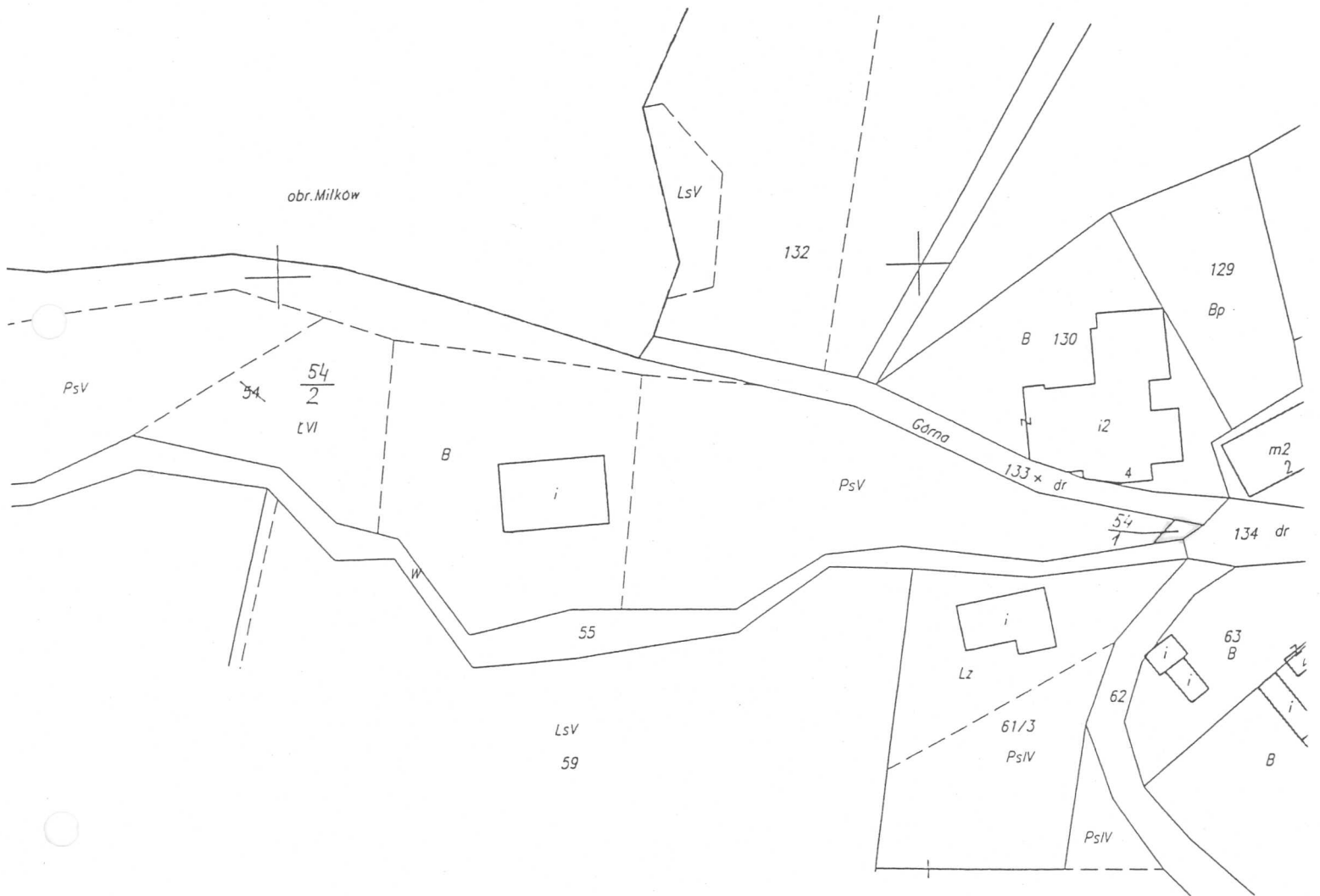
Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabycia lub zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Przewidziana do zakupu działka gruntu, o której mowa w § 1 uchwały, w miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego jednostki **C – Zarzeczce** położona jest na terenie oznaczonym symbolami **KD – tereny dróg publicznych oraz MU 1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki.**

Zakup prawa własności przedmiotowej działki gruntu wiąże się z potrzebą uzyskania tytułu prawnego do gruntów niezbędnych do poszerzenia pasa drogowego ul. Kolejowej w związku z jej przebudową.

Burmistrz Karpacza zawarł w dniu 12 czerwca 2007 r. z właścicielem będącej przedmiotem zakupu działki gruntu stosowne POROZUMIENIE, którego postanowienia odpowiadają treści § 1, § 2 i § 3 niniejszej uchwały.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.



01-06-2007  
 C-NIP 7130-010/2007  
 10-09-2007

Handwritten signature and official stamp.