

**Zarządzenie Nr 0151/144/10
Burmistrza Karpacza
z dnia 02 lipca 2010r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę sposobu użytkowania piwnicy na punkt usługowy w nieruchomości wspólnej przy ul. Karkonoskiej 5 w Karpaczu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art.22 ust.2 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz.903)

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zmianę sposobu użytkowania piwnicy o powierzchni 18,50m² na punkt usługowy. Garaż przynależy do lokalu nr 7 w nieruchomości wspólnej przy ul. Karkonoskiej 5 w Karpaczu - właścicielami są Państwo Wiesława i Jerzy Wieczorek.
2. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie prac budowlanych związanych ze zmianą sposobu użytkowania piwnicy.
3. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę.
4. W/w prace należy przeprowadzić do dnia 31.12.2010r.

§ 2

1. Koszty związane ze zmianą wpisu do księgi wieczystej nieruchomości przy ul. Karkonoskiej 5 pokryte zostaną przez właścicieli lokalu mieszkalnego nr 7.
2. Po wykonaniu prac związanych ze zmianą sposobu użytkowania właściciele lokalu nr 7 zobowiązani są do złożenia korekty informacji o nieruchomości i obiektach budowlanych celem zmiany naliczenia podatku od nieruchomości (Urząd Miejski, ul. Konstytucji 3 Maja 54, pokój nr 5).

§ 3

Zobowiązuje się zarządcę nieruchomości do kompleksowego załatwienia regulacji prawnej tej nieruchomości niezwłocznie po upływie wyznaczonego w § 1 ust. 4 terminu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Karpaczu.

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
mgr [imię] [nazwisko]
ZASTĘPCA BURMISTRZA

