

UCHWAŁA NR XXI/222/08
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 23 września 2008 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego jednostki A – Centrum Karpacza**

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Karpaczu uchwała, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki A – Centrum Karpacza, uchwalonego uchwałą nr XXI/128/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 11 grudnia 2003 r. (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 03 lutego 2004 r., Nr 20, poz. 374).

§2

Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

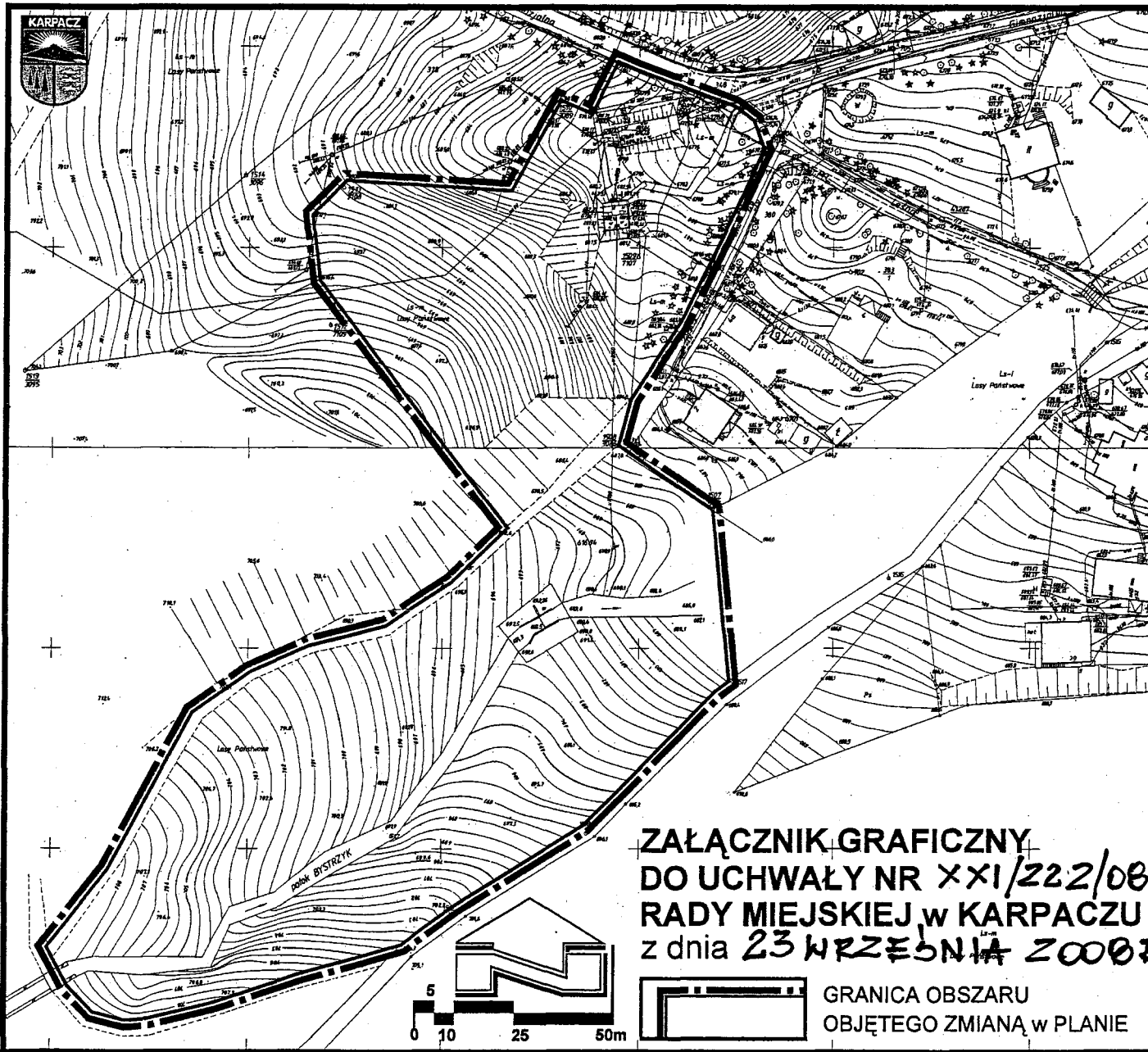
§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Lucjan Szpila





**ZALĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR XXI/222/08
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU
z dnia 23 WRZEŚNIA 2008.**



GRANICA OBSZARU
OBJĘTEGO ZMIANĄ W PLANIE

**Uzasadnienie do
uchwały Nr XXI/222/08
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 23 września 2008 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego jednostki A – Centrum Karpacza**

1. Celem zabezpieczenia mieszkańców w wodę, Gmina Karpacz przystępuje do realizacji zadania inwestycyjnego pn. Budowa i modernizacja ujęcia wody „Majówka” oraz ujęć infiltracyjnych wzdłuż potoku Bystrzyk.
2. Przebieg sieci i urządzeń wodociągowych projektuje się na działkach nr 268/377, 378, 380 (obręb Karpacz – 4).
3. Działka nr 268/377 (obręb Karpacz – 4) jest własnością Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Śnieżka w Kowarach.
4. Realizacja inwestycji winna być zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Karpacza. Tereny projektowanych sieci i urządzeń wodociągowych położone są w jednostce A – Centrum Karpacza, uchwalonym uchwałą Nr XXI/128/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 11 grudnia 2003 r., obejmują tereny parków leśnych RLP oraz tereny lasów ochronnych i zadrzewień RL.
5. Tereny RLP oraz RL dopuszczają lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, pod warunkiem, że zainstalowane urządzenia nie wprowadzą ograniczeń w gospodarce leśnej.
6. Z uwagi na to, że do realizacji ujęcia infiltracyjnego o długości ok. 130 m, studni drenarskich, osadników, rurociągów zachodzi konieczność usunięcia istniejącego drzewostanu o szerokości pasa ok. 5 m, udostępnienie gruntów leśnych przez zarządcę może odbywać się wyłącznie przy przeprowadzeniu procedur przewidzianych przy wyłączeniu gruntów z produkcji leśnej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych:
- art. 7.1. „Przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne (...) dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonego w trybie określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym”;

Z powyższego wynika, że do realizacji zadania gminnego, polegającego na budowie i modernizacji ujęcia wody „Majówka” oraz ujęć infiltracyjnych, zasadna jest zmiana mpzp.