

UCHWAŁA Nr XXIII/260/08
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 20 listopada 2008 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia mienia Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.Nr 32, poz. 191 z późn. zm.)

Rada Miejska w Karpaczu
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę aby Burmistrz Miasta Karpacza wystąpił z wnioskiem do Wojewody Dolnośląskiego o komunalizację na wniosek mienia Skarbu Państwa, stanowiącego nieruchomość gruntową zabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 349/5 w obrębie Karpacz-2, AM-9, o pow. 0,2720 ha, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie kultury.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Karpaczu

Lucjan Szpila

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących między innymi określania zasad nabycia nieruchomości gruntowych.

Gminie na jej wniosek, stosownie do art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.Nr 32 poz. 191 z późn. zm.) może być także przekazane mienie ogólnonarodowe, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Stosownie do art. 7 ust. 1 pkt. 9 i 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) do zadań własnych gminy należą m.in. sprawy kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

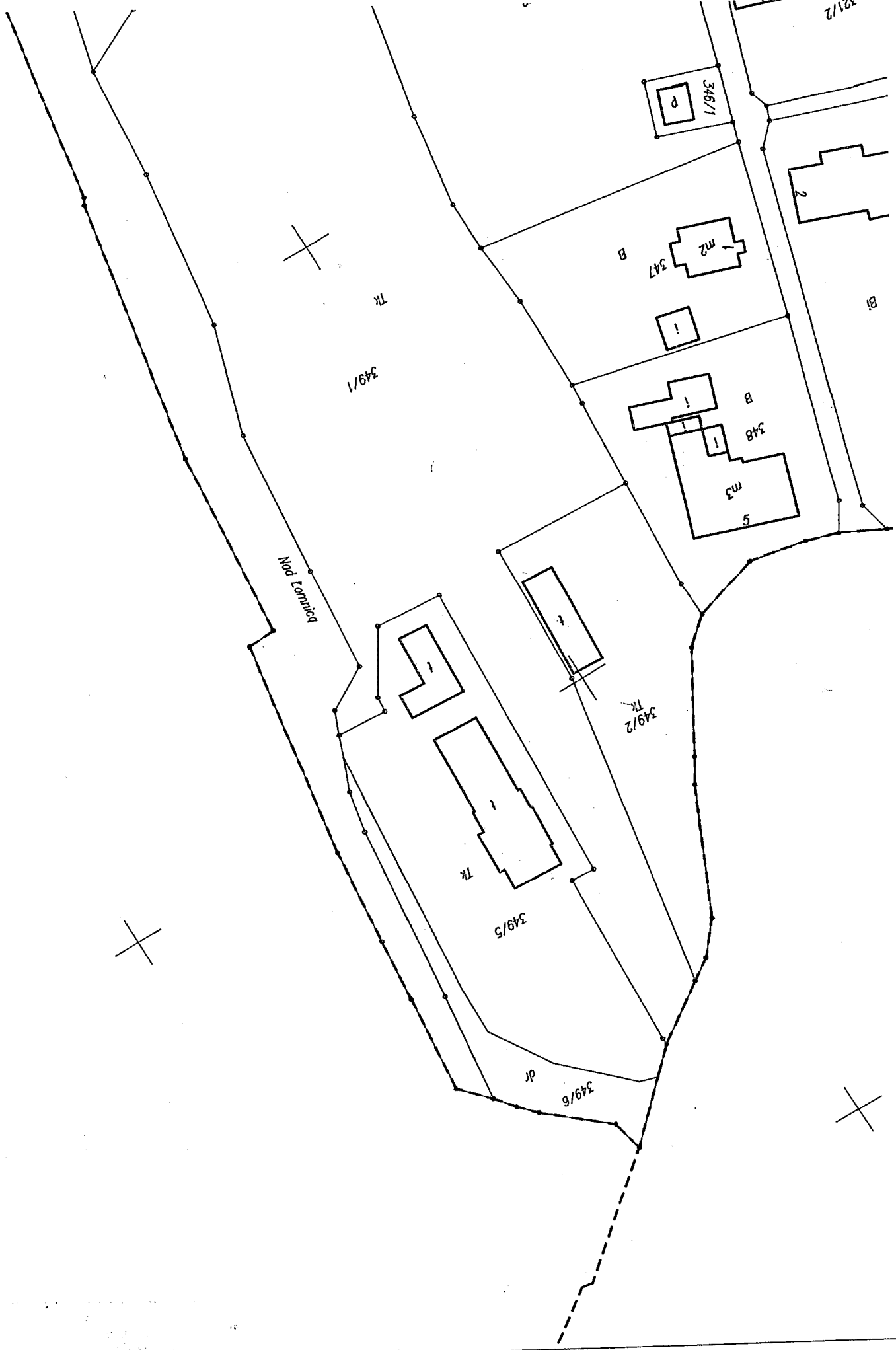
Z uwagi, że budynek posadowiony na przedmiotowej nieruchomości, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały jest obiektem o walorach architektonicznych, wskazanym do ochrony Gmina Karpacz zamierza zrealizować zadania własne w tym zakresie, jednocześnie przeznaczając go na zaspokojenie potrzeb lokalowych na siedzibę instytucji kultury.

Zamierzenia te są zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacz, którego ustalenia dla jednostki "A" - Centrum Karpacza dla znacznej powierzchni działki oznaczone są symbolem "UT 1" którego ustalenia brzmią : "tereny usług turystycznych i komercyjnych oraz funkcji dopuszczalnej m.in. usługi publiczne (35%)". Pozostała powierzchnia położona jest na terenie o symbolu "KK" - "tereny kolejowe o funkcji dopuszczalnej : usługi turystyczne i komercyjne, zieleni urządzonej, bazy, składy, urządzenia infrastruktury". Tereny KK wchodzi w skład przestrzeni publicznej - obszaru o szczególnym znaczeniu dla realizacji potrzeb mieszkańców i turystów.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Arkusz nr 8

721/2



Pod Ławica

Arkusz nr 8