

**UCHWAŁA Nr XXVI/289/09**  
**Rady Miejskiej w Karpaczu**  
**z dnia 18 marca 2009 r.**

**w sprawie przejęcia przez Gminę Karpacz w drodze darowizny  
nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Karpaczu**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na przejęcie od Skarbu Państwa nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 349/5 w obrębie Karpacz-2, AM-9, o pow. 0,2720 ha, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie kultury.

§ 2

Przejęcie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w drodze darowizny, z przeznaczeniem na siedzibę instytucji kultury

§ 3

Z chwilą ogłoszenia niniejszej uchwały, tracą moc uchwały : Nr LIX/365/06 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości, Nr XXIII/260/08 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia mienia Skarbu Państwa.

§ 4

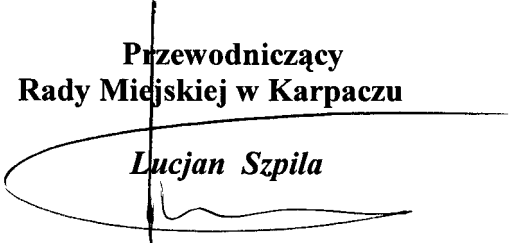
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacza.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Karpaczu**

*Lucjan Szpila*



## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących między innymi określania zasad nabycia nieruchomości gruntowych.

Gminie na jej wniosek, stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) może być także przekazane mienie ogólnonarodowe, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Stosownie do art. 7 ust. 1 pkt. 9 i 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) do zadań własnych gminy należą m.in. sprawy kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Z uwagi, że budynek posadowiony na przedmiotowej nieruchomości, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały jest obiektem o walorach architektonicznych, wskazanym do ochrony Gmina Karpacz zamierza zrealizować zadania własne w tym zakresie, jednocześnie przeznaczając go na zaspokojenie potrzeb lokalowych na siedzibę instytucji kultury.

Zamierzenia te są zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacz, którego ustalenia dla jednostki "A" - Centrum Karpacza dla znacznej powierzchni działki oznaczone są symbolem "UT 1" którego ustalenia brzmią : "tereny usług turystycznych i komercyjnych oraz funkcji dopuszczalnej m.in. usługi publiczne (35%)". Pozostała powierzchnia położona jest na terenie o symbolu "KK" - "tereny kolejowe o funkcji dopuszczalnej : usługi turystyczne i komercyjne, zieleni urządzonej, bazy, składy, urządzenia infrastruktury". Tereny KK wchodzi w skład przestrzeni publicznej - obszaru o szczególnym znaczeniu dla realizacji potrzeb mieszkańców i turystów.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

STAROSTA JELENIÓGÓRSKI

Województwo: dolnośląskie

Powiat: jeleniogórski

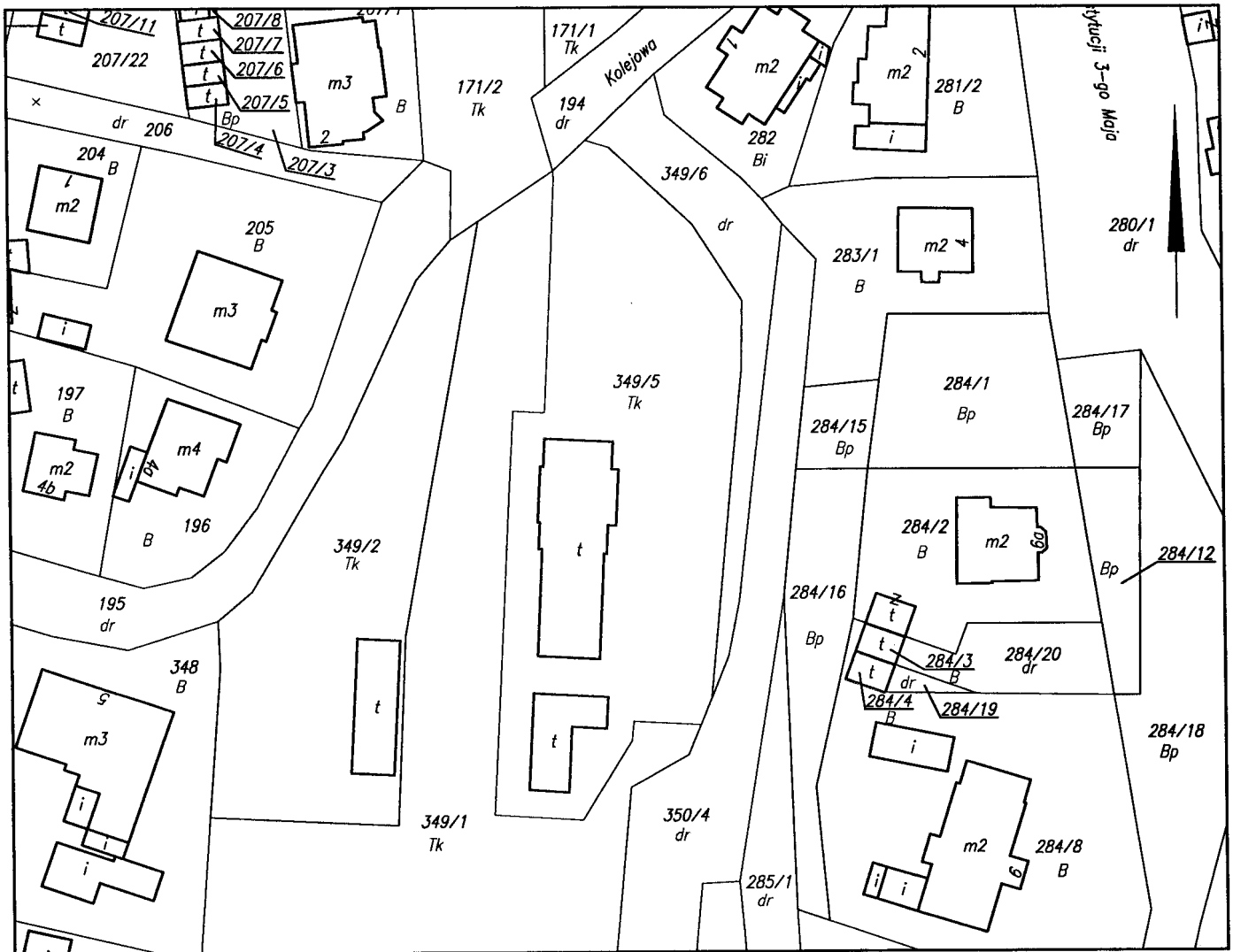
Jednostka ewidencyjna: 020601\_1, Karpacz

Znak: 02. 7966108

Obręb ewidencyjny: 0002

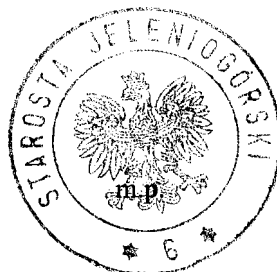
### Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1 000



Wykonał(a): Henryk Karkowski

*Henryk Karkowski*  
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony  
do dokonania wpisu w księdze wieczystej  
z up. STAROSTY

*Jarosław Ciołewski*  
Główny Specjalista  
ds. powiatowego zasobu

geodezyjnego i kartograficznego.

25 -11- 2008 podpis

dn. 25-11-2008 r.