

UCHWAŁA Nr XXX/325/09
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 1 lipca 2009 r.

w sprawie przejęcia przez Gminę Karpacz w drodze darowizny prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Jeleniogórskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miejska w Karpaczu
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Powiatu Jeleniogórskiego prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **651/13** w obrębie Karpacz-3, AM-10, o pow. **0,0012** ha, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Karpacz, z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego ulicy Polnej, w związku z jej rozbudową.

§ 2

Przejęcie prawa własności nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w drodze darowizny, z przeznaczeniem na cel publiczny - na poszerzenie pasa drogowego - ulicy Polnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Karpaczu

Lucjan Szpita

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. nabycia i zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabycia lub zbywania.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego.

W dniu 22 maja 2009 r. Gmina Karpacz nabyła prawo użytkowania wieczystego działki nr 651/13 w obrębie Karpacz-3 przeznaczonej na poszerzenie pasa drogowego ulicy Polnej, w związku z jej rozbudową, stosownie do wyrażonej zgody w uchwale Nr XXI/230/08 z dnia 23 września 2008 r. Rady Miejskiej w Karpaczu. Rozpoczęty proces pozyskiwania tytułu prawnego do gruntów niezbędnych do uformowania pasa drogowego, odpowiadającego przepisom wyznaczającym warunki funkcjonalno - techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania, oraz wskazaniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, winien pozwolić, na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.Nr 14, poz. 60 z zm.), zaliczyć od nowa wybudowaną drogę do kategorii dróg gminnych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr LXIII/384/06 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 13 lipca 2006 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki E - Strefa Turystyczna działka nr 651/13 oznaczona jest symbolem Z1 E - 2 KDPj - dla którego ustalenia brzmia - tereny dróg publicznych - droga pieszo-jezdna.

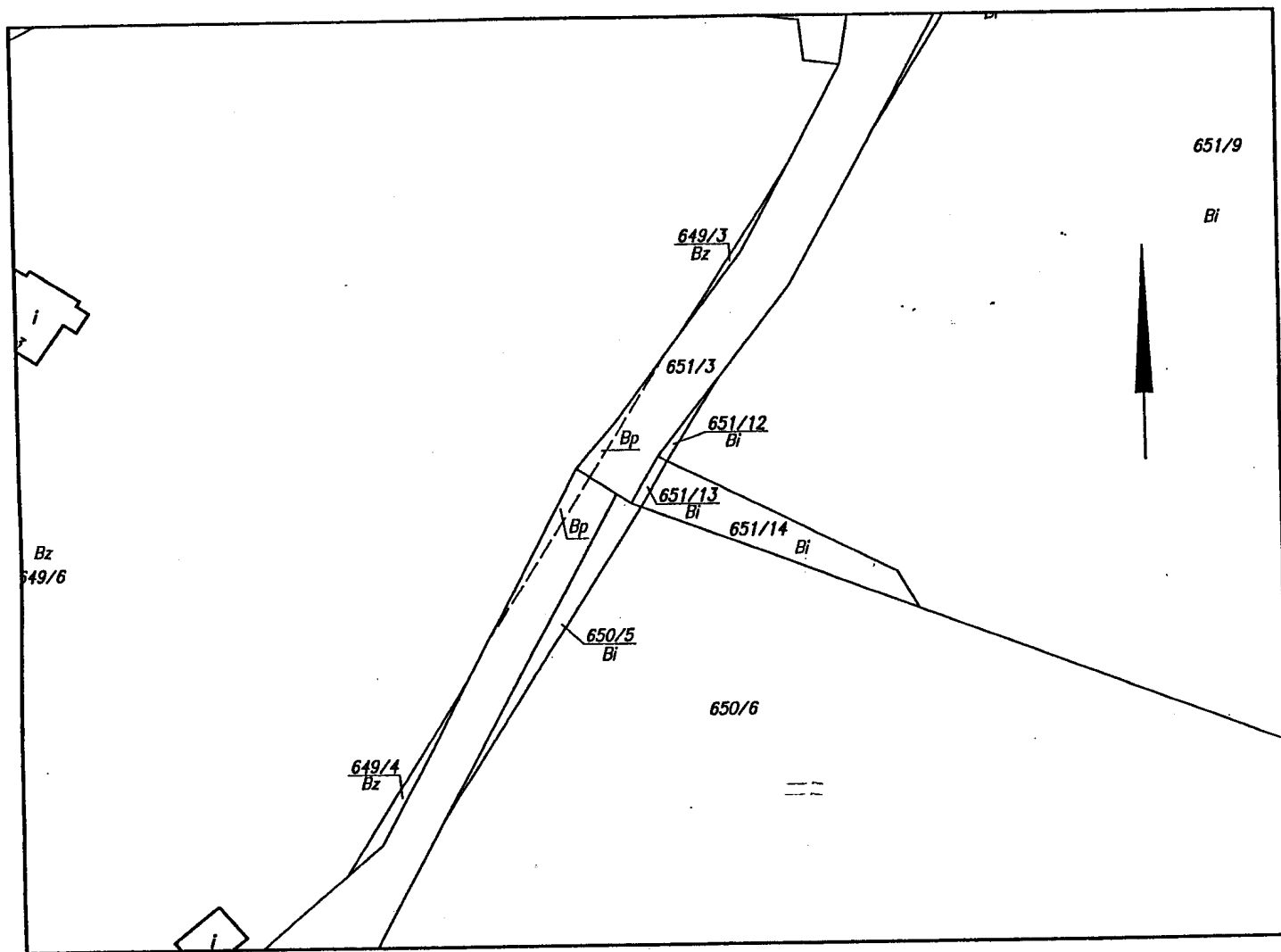
Darowizna będzie realizowana zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), z uwagi, że mienie to służy do realizacji zadań własnych Gminy Karpacz, wynikających z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) tj. na gminną drogę publiczną - ulicę Polną. Przedmiotem darowizny jest prawo własności ww. nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu jeleniogórskiego, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Karpacz.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Znak: 0-2 6777/08

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1 000



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

11 0 -10- 2008

Wykonał(a): Magdalena Adamczyk

Magdalena Adamczyk
podpis wykonawcy



dn. 10-10-2008 r.

GLÓWNY SPECJALISTA

d/s powiatowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

Jarosław Cholewiński
Jarosław Cholewiński

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

Z up. STAROSTA

Józef Szymański
Józef Szymański
Kierownik Działu
Ewidencji Gruntów i Budynków
podpis

10 PAŹ. 2008