

UCHWAŁA Nr XXXVI/356/09
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU
z dnia 4 grudnia 2009 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Karpacz praw do nieruchomości
w drodze darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jed. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Karpacz w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem, w którym świadczone są usługi w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 128/1, obręb: Karpacz-4, AM-2, o pow. **0,1882 ha**, położonej przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 71 w Karpaczu, będącej własnością Powiatu Jeleniogórskiego. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą Kw nr 55467.

§ 2

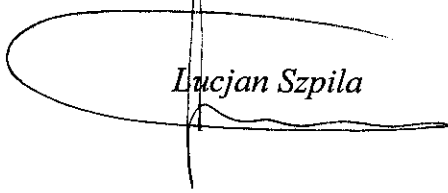
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Karpaczu

Lucjan Szpila



UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabycia lub zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Przewidziana do nabycia w drodze darowizny działka gruntu, o której mowa w § 1 uchwały, w miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego jednostki A – **Centrum Karpacza** położona jest na terenie oznaczonym symbolem **UP 1 – tereny usług publicznych**.

W budynku posadowionym na przedmiotowej nieruchomości gruntowej od lat prowadzona jest działalność w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej dla mieszkańców Karpacza i gości właściwych dla miejscowości turystyczno – wczasowej. Dostępność komunikacyjna tej placówki, tj. położenie w centralnej części miasta, przy ulicy będącej osią komunikacyjną ze zlokalizowanym w sąsiedztwie przystankiem autobusowym, stanowi jeden z najistotniejszych walorów jej lokalizacji.

Mając powyższe na względzie oraz ustawowy obowiązek zaspakajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej Rada Miejska w Karpaczu uchwałą Nr XI/129/07 z dnia 14 listopada 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki A – **Centrum Karpacza**, obejmującej teren działek nr nr 128/1, 128/2, obręb: Karpacz – 4, jednoznacznie wyraziła wolę, aby terenowi nieruchomości przypisać dotychczasowy sposób użytkowania. W projekcie ww. uchwały określono przeznaczenie nieruchomości jako *teren usług ochrony zdrowia – zakład opieki zdrowotnej w rozumieniu ustawy o zakładach opieki zdrowotnej*.

Uzyskanie przez Gminę Karpacz prawa własności przedmiotowej nieruchomości pozwoli naszemu samorządowi zadbać o pożądaną poziom zapewnienia opieki zdrowotnej, tym samym na wywiązanie się z ustawowych zadań własnych Gminy we wskazanym zakresie.