

**UCHWAŁA NR XXXVIII/378/10
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU**

z dnia 2 lutego 2010 r.

w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Skalnej w Karpaczu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1105, obręb: Karpacz – 3, AM – 11, o powierzchni 0.1477 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą Kw nr JG1J/00020690/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Karpaczu**

Lucjan Szpila

U Z A S A D N I E N I E

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jed. Dz. U. z 2001 r. Nr 142. poz. 1591 z zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad zbycia nieruchomości gruntowych, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia tych zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Wymieniona w § 1 uchwały nieruchomość gruntowa znajduje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jednostki F – Osiedle Skalne i jest oznaczona na rysunku planu symbolem MU 1, dla którego ustalenia brzmią: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki. Zbycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej stanowi element realizacji przewidzianej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego urbanizacji miasta. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

UZASADNIENIE

STAROSTA JELENIOGÓRSKI

Województwo: dolnośląskie

Powiat: Jeleniogórski

Jednostka ewidencyjna: 020601_1, Karpacz

Obręb ewidencyjny: 0003

Znak: 0-2.1098/09

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1 000



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

25-02-2009

GŁÓWNY SPECJALISTA
d/s powiatowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

Jarosław Cholewiński

Wykonał(a): Magdalena Adamczyk

podpis wykonawcy



dn. 25-02-2009 r.

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

Z up. STAROSTY

Józef Szymański
Kierownik Działu
Ewidencji Gruntów i Budynków

podpis

25 LUT. 2009