

UCHWAŁA NR XXXIX/391/10
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU

z dnia 22 marca 2010 r.

W sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Karpacza

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za niezasadną skargę Pana Tomasza Domagały z dnia 31 sierpnia 2009 r. na działalność Burmistrza Karpacza w sprawie podłączenia obiektu zlokalizowanego na nieruchomości przy ul.Pustej 5 w Karpaczu do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Karpaczu

Lucjan Szpila

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - O samorządzie gminnym - do wyłącznej właściwości rady gminy należy: stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy. W związku z powyższym w oparciu o art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego - jeżeli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrywania skarg, jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w pkt 2 – rada gminy. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.: Dz.U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zm.) przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, o którym mowa w art. 21 ust. 1. Natomiast, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci. Art. 2 ust. 5 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, zawiera definicję przyłącza kanalizacyjnego – jest to odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej. Na nieruchomości skarżącego znajduje się studzienka kanalizacyjna, co oznacza iż przyłączem będzie odcinek przewodu łączącego studzienkę położoną na nieruchomości przy ul. Pustej 5 z siecią kanalizacji sanitarnej, a dokładnie ze studzienką kanalizacyjną przyłączeniową, położoną w ulicy Karkonoskiej przy budynku nr 5. Opinia prawna Kancelarii Adwokackiej K K s.c. z dnia 23 września 2009 r. w/w sprawie, ustala zakres obowiązku Pana Tomasza Domagała przy wykonaniu przyłącza do miejskiej sieci kanalizacyjnej w oparciu o brzmienie art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Wskazać nadto należy, iż zgodnie z art. 5, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.: Dz.U z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.) to właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych (...). Pan Tomasz Domagała, był informowany pismami, z dnia 17.07.2006 r. oraz 6.05.2009 r., że zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, cyt.: „realizację budowy przyłączy do sieci, (.....) realizuje na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci” oraz o tym, że zgodnie z art. 31 w/w ustawy, cyt.: „Osoby, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne, mogą je przekazywać odpłatnie gminie lub przedsiębiorstwu wodociągowo - kanalizacyjnemu, na warunkach uzgodnionych w umowie”. Z przysługujących mu uprawnień, do dnia dzisiejszego pan Tomasz Domagała nie skorzystał.

Reasumując, Gmina nie ma obowiązku, a w gruncie rzeczy nie ma żadnych podstaw prawnych, aby finansować budowę indywidualnych przyłączy do sieci kanalizacyjnych, o co ubiega się pan Tomasz Domagała.