

**UCHWAŁA NR XLI/401/10  
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU**

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Karpacz praw do dwóch działek gruntu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zakup prawa własności dwóch niezabudowanych działek gruntu, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 1090/6, o pow. 0.0046 ha oraz nr 1090/8, o pow. 0.0017 ha, obręb:Karpacz-3, AM-2, będących własnością osób fizycznych. Przedmiotowe działki zostały wydzielone z nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Bolesława Prusa, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą Kw nr JG1J/00082553/7.

§ 2. Koszty zakupu działek, o których mowa w § 1, pokryje Gmina Karpacz z dochodów własnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Karpaczu

**Lucjan Szpila**

## Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabycia lub zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania. Przewidziane do zakupu działki gruntu, o których mowa w § 1 uchwały, w miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego jednostki F – Osiedle Skalne położone są na terenie oznaczonym symbolem MU 1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych – rezerwowy pas drogowy. Zakup prawa własności przedmiotowych działek wiąże się z potrzebą poszerzenia pasa drogowego ul. Bolesława Prusa. Burmistrz Karpacza w dniu 23 marca 2010 r. zawarł z właścicielami przedmiotowych działek gruntu POROZUMIENIE ustalające warunki ich zakupu, którego postanowienia przewidują cenę umowną w kwocie 213,00 zł za metr kwadratowy. Ponadto wszelkie koszty administracyjne, notarialne i sądowe związane z przeniesieniem praw do działek gruntu poniesie Gmina Karpacz.