

**UCHWAŁA NR XLII/415/10  
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU**

z dnia 9 czerwca 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zakup przez Gminę Karpacz prawa własności działki gruntu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zakup prawa własności niezabudowanej działki gruntu, oznaczonej w rejestrze gruntów nr. 24/1, obręb: Karpacz – 3, AM-2, o pow. 0.0090 ha, będącej własnością osób fizycznych, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą Kw nr 452.

**§ 2.** Cena nabycia prawa własności nieruchomości opisanej w § 1 zostanie pokryta z dochodów własnych Gminy Karpacz.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Karpaczu

**Lucjan Szpila**

## Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabycia lub zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania. Przewidziana do zakupu działka gruntu, o której mowa w § 1 uchwały, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jednostki E – Strefa Turystyczna na rysunku planu oznaczona jest symbolem MU 2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych oraz KL – droga lokalna-tereny rezerwowe dróg publicznych. Zakup prawa własności przedmiotowej działki gruntu wiąże się z potrzebą poszerzenia pasa drogowego ul. Marii Konopnickiej w związku z jej planowaną rozbudową. W dniu 3 lutego 2010r. Burmistrz Karpacza zawarł z właścicielami nieruchomości POROZUMIENIE, którego postanowienia przewidują, że koszty administracyjne, notarialne i sądowe zakupu przedmiotowej działki poniesie Gmina Karpacz, zaś cena sprzedaży będzie wynosić 225,00 zł za metr kwadratowy. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest uzasadnione.