

**ZARZĄDZENIE Nr 169/10  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 26 lipca 2010r.**

***w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego***

*Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z zm.) w związku z Uchwałą Nr XXXVIII/378/10 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 2 lutego 2010 r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz,*

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 1105**, obręb: Karpacz - 3, AM-11, o pow. **0.1477 ha**, położonej przy **ul. Skalnej**, opisaney w księdze wieczystej **Kw nr JG1J/00020690/7** - której dane zawiera **Załącznik** do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

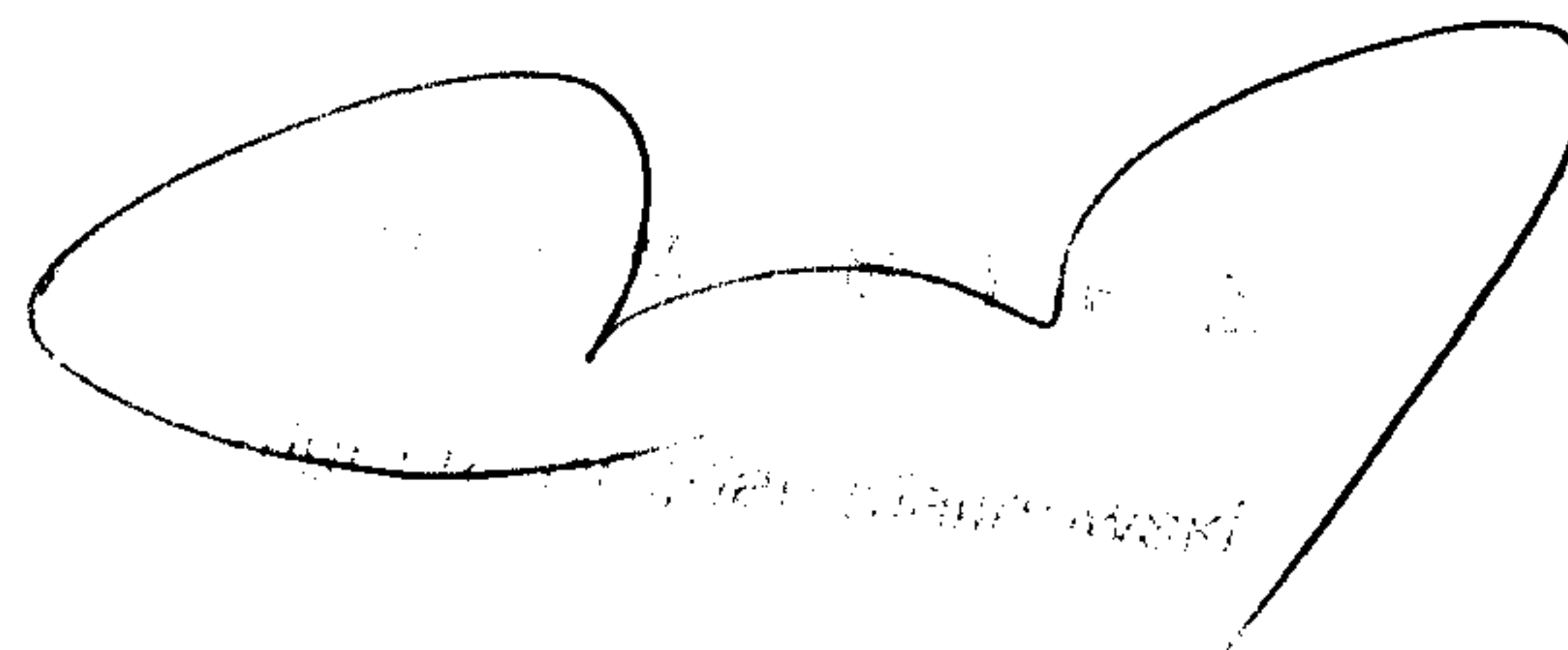
Wykaz, o którym mowa w § 1, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu (II piętro) przez okres 21 dni. Nadto informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży).

**§ 3**

Wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
<b>1105</b>  <b>JG1J/00020 690/7</b>	<b>0,1477</b>	Obręb Karpacz – 3 ul. <b>Skalna</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana  w mpzp znajduje się w jednostce planu F – <i>Osiedle Skalne</i> , oznaczona symbolem <b>MU1</b> – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki.</i>	<b>310 000,00</b> <b>zł</b> (w tym 22% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	<b>Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.</b>

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 28 lipca 2010r. do 17 sierpnia 2010r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży).

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 27 sierpnia 2010r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: [gnigp@www.karpacz.pl](mailto:gnigp@www.karpacz.pl)

