

**UCHWAŁA NR XLIX/474/10  
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU**

z dnia 10 listopada 2010 r.

**wyrażenia zgody na nabycie praw do działki gruntu przeznaczonej na poszerzenie pasa drogowego ul. Podleśnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie udziałów w wysokości 12174/60000 w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr. 290/9, obręb: Karpacz-1, AM-6, o pow. 0,0115 ha, będącej własnością Gminy Karpacz. Przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest na poszerzenie pasa drogowego ul. Podleśnej.

§ 2. Cena nabycia udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w § 1 zostanie pokryta z dochodów własnych Gminy Karpacz.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Karpaczu

**Lucjan Szpila**

## **Uzasadnienie**

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabycia lub zbycia mienia jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania. Działka gruntu, o której mowa w § 1 uchwały, w miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego jednostki B 1 – Karpacz Górny położona jest na terenie oznaczonym symbolem MU 1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych -rezerwowy pas drogowy. Wykup prawa użytkowania wieczystego od współużytkowników wieczystych wiąże się z potrzebą uzyskania tytułu prawnego do gruntu oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako droga publiczna. Zawarte przez Burmistrza Karpacza z użytkownikami wieczystym porozumienie przewiduje pokrycie przez Gminę Karpacz kosztów administracyjnych, notarialnych i sądowych związanych z wykupem ich praw do przedmiotowej działki gruntu.