

**UCHWAŁA NR V/33/11  
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU**

z dnia 28 lutego 2011 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz. 984; Nr 153 poz. 1271; Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717; Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055; Nr 116 poz. 1203; Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441; Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128; Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327; Nr 138 poz. 974; Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111; Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 40 poz. 230, Nr 52 poz. 420) oraz art. 5 ust.1, art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613, Nr 96 poz. 620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 28 września 2010 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości § 1 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „4) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,16 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Karpaczu

**Irena Seweryn**

## Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) stanowi, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Natomiast art. 5 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.) stanowi, iż rada gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości oraz może różnicować ich wysokość dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności lokalizację, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystania gruntu. Rada gminy określa również w drodze uchwały wzory formularzy, w których zawarte będą dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości (art. 6 ust. 13 ww. ustawy). Ustawą z dnia 24 września 2010 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 225 poz. 1461) zmieniono brzmienie art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d. Dotychczasowa treść: "zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ...". Zmieniona treść: "związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ...". Celem zmiany jest umożliwienie zastosowania preferencyjnej stawki podatku od nieruchomości dla budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, a nie jak stosowano dotychczas, czyli stawka preferencyjna dotyczyła jedynie pomieszczeń, w których wykonywano usługi medyczne (np.: gabinety zabiegowe, lekarskie, RTG i inne), a pełną stawką opodatkowane były np.: pomieszczenia stołówki, kuchni, recepcji, korytarze itp.