

**UCHWAŁA NR V/40/11
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU**

z dnia 28 lutego 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Karpacz**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Karpaczu, uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacz, uchwalonego uchwałą Nr XIV/73/99 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 1 października 1999 roku.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą Studium określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Irena Seweryn

Uzasadnienie

Aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone przez Radę Miejską w Karpaczu uchwałą Nr XIV/73/99 z dnia 01.10.1999 r. wymaga aktualizacji w części obszaru jednostki strukturalnej „I” – Karkonoski Park Narodowy, w obrębie którego przewiduje się modernizację istniejącej kolei linowej na Kopę oraz istniejącego, towarzyszącego istniejącym wyciągom krzesełkowym, narciarskiego zagospodarowania stoku. Wymagana jest również aktualizacja jego postanowień, ze względu zmianę uwarunkowań dotyczących ochrony obszaru KPN w ramach sieci Natura 2000, jak i ze względu na zmianę przepisów prawa dotyczących planowania przestrzennego i działalności inwestycyjnej na obszarach chronionych, w tym na obszarach Natura 2000.

Zmiana postanowień Studium zapewni pełną zgodność polityki przestrzennej miasta z planowaną modernizacją kolei linowej na Kopę, łącznie z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej, w tym tras narciarskich w obszarze Karkonoskiego Parku Narodowego.

Wobec szczególnie złożonego postępowania związanego z realizacją przedsięwzięcia jak wyżej, pełna i jednoznaczna zgodność wszystkich dokumentów, zgodnie z obowiązującą aktualnie wykładnią prawną, jest niezbędna.

Granica obszaru przewidzianego pod zmianę Studium określona została w załączniku graficznym do niniejszej uchwały. Podstawą opracowania zmiany Studium jest wniosek Miejskiej Kolei Linowej do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz wnioski do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawierający opis planowanego przedsięwzięcia i lokalizację poszczególnych jego elementów, w tym nowego wyciągu krzesełkowego z jego dolną i górną stacją, wyciągu łącznikowego, miejsc poszerzenia i przebudowy poszczególnych tras narciarskich oraz budowa ich nowych odcinków (łączników).

Wnioskodawca w ramach prac przygotowawczych i analitycznych oraz prac związanych rozpoznaniem uwarunkowań środowiskowych, wykonanych dla potrzeb strategicznych ocen oddziaływania, opracował raport oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia, w którym skonkretyzował parametry i rozmieszczenie poszczególnych elementów przedsięwzięcia oraz dokonał oceny ich wpływu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego Karkonoskiego Parku Narodowego.

Przygotowane dokumenty planistyczne uzasadniają możliwość lokalizacji planowanego przedsięwzięcia na obszarze obecnego turystycznego zagospodarowania stoku Kopy.

Po przeprowadzonej analizie złożonego wniosku, dokumentów planistycznych, zgodności proponowanego przedsięwzięcia z celami rozwojowymi miasta, należy stwierdzić, że przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest zasadne. Biorąc powyższe pod uwagę wnoszę o podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu.

Załącznik do Uchwały Nr V/40/11
 Rady Miejskiej w Karpaczu
 z dnia 28 lutego 2011 r.

