

**UCHWAŁA NR V/41/11  
RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU**

z dnia 28 lutego 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu  
kolei linowej i tras narciarskich "Kopa" w Karpaczu**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18, ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Karpaczu uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu kolei linowej i tras narciarskich „Kopa” w Karpaczu.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Irena Seweryn**

## Uzasadnienie

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje część jednostki strukturalnej „I” – Karkonoski Park Narodowy, w obszarze funkcjonowania kolei linowej na Kopę z istniejącą infrastrukturą turystyczno – narciarską. Obszar stanowi część Karkonoskiego Parku Narodowego. Podlega też ochronie w ramach sieci obszarów Natura 2000. Granica obszaru opracowania planu miejscowego określona została na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Celem opracowania planu jest zapewnienie podstaw prawnych do realizacji przedsięwzięcia polegającego na modernizacji kolei linowej na Kopę (wyciągu krzeselkowego), łącznie z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej, w tym tras narciarskich.

Potrzeba opracowania planu wynika ze zgłoszonego przez Miejską Kolej Linową Karpacz wniosku do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawierającego zakres planowanego przedsięwzięcia, jak i lokalizację poszczególnych jego elementów, w tym nowego wyciągu krzeselkowego z jego dolną i górną stacją, wyciągu łącznikowego, miejsc poszerzenia i przebudowy poszczególnych tras narciarskich oraz ich nowych odcinków (łączników). Wnioskodawca w ramach prac przygotowawczych i analitycznych oraz prac związanych rozpoznaniem uwarunkowań środowiskowych, wykonanych dla potrzeb strategicznych ocen oddziaływania, opracował raport oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia, w którym skonkretyzował parametry i rozmieszczenie poszczególnych elementów przedsięwzięcia oraz dokonał oceny ich wpływu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego Karkonoskiego Parku Narodowego.

Przygotowany raport potwierdza możliwość lokalizacji planowanego przez MKL przedsięwzięcia na obszarze obecnego turystycznego zagospodarowania stoku Kopy, w granicach wyznaczonych do opracowania planu miejscowego.

Przewidywane rozwiązania planu, nie są sprzeczne z generalnymi postanowieniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacz, uchwalonym uchwałą Nr XIV/73/99 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 1 października 1999 r.

Biorąc jednak pod uwagę nowe uwarunkowania i okoliczności, w tym wynikające ze zmian przepisów prawa i nowych wymagań dotyczących zakresu ustaleń opracowań planistycznych, oraz potrzebę wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwości dokonania interpretacji prawniczej o ewentualnym braku zgodności postanowień planu z ustaleniami obecnego studium, postanawia się dokonać aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza w obszarze wskazanym do opracowania niniejszego planu miejscowego.

Przeprowadzone rozeznanie problemów planistycznych wykazało, że przewidywany zakres problematyki planu nie wykracza poza określony jako obowiązujący w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Do opracowania dołączona zostanie prognoza oddziaływania na środowisko, której problematyka będzie wynikała z uzgodnionego przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Opracowanie zostanie wykonane w wymaganej ustawowo skali.

Wymagane ustawowo aktualne materiały kartograficzne – mapa zasadnicza i mapa ewidencji gruntów – oraz dane użytkowania i władania terenów zostaną pozyskane w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze.

Biorąc powyższe pod uwagę wnoszę o podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu.

Załącznik do Uchwały Nr V/41/11  
Rady Miejskiej w Karpaczu  
z dnia 28 lutego 2011 r.

