

**ZARZĄDZENIE NR 208/10
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 14 września 2010 R.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651) oraz -zarządzenia Nr 178/10 Burmistrza Karpacza z dnia 29 lipca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz,

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :**§ 1**

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 130/1 o pow. 0,0115 ha Obręb Karpacz-4 , nr 121/1 o pow.0,0063 ha Obręb Karpacz – 4, nr 155/12 o pow. 0,0041 ha określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 208/10
 Burmistrza Karpacz z dnia 14.09.2010 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznaczn. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	U W A G I
1.	130/1 ----- 81873	pow. 115	Karpacz Obręb-4	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A Centrum -Kpj terenach dróg i ulic publicznych -droga pieszo jezdna.	25.757,86 brutto	Zgodnie załącznikiem nr 4 Uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 122. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 09 sierpnia 2010r.
2.	121/1 ----- 81873	pow. 63 m ²	Karpacz, Obręb-4	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A Centrum - Kpj terenach dróg i ulic publicznych - droga pieszo jezdna.	16.285,78 brutto	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 121/2. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 09 sierpnia 2010r.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 14.09.2010. do dnia 05.10.2010. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr.102, poz. 651) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 26.10.2010 r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadczam, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Załącznik nr 2.1. do zarządzenia Nr 208/10
 Burmistrza Karpacz z dnia 14.09.2010 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki Płatności	U W A G I
1.	155/12 ----- 80176/6	pow. 41	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Osiedle Skalne - MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych.	8.979,20 zł brutto	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 676. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 09 sierpnia 2010 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 14.09.2010 r. do dnia 05.10.2010 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr.102, poz. 651) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 26.09.2010 r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu