

**UCHWAŁA NR XVIII/127/16
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 27 stycznia 2016 r.

**w sprawie "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i modernizacji i urządzeń
kanalizacyjnych na lata 2016-2021 w gminie Karpacz"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz.1515 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. 2015 poz. 139) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016-2021 w gminie Karpacz”, opracowany przez Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Karpaczu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Karpacza

Ewa Walczak

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XVIII/127/16
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 27.01.2016 r.

**MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
„MZGK” Sp. z.o.o**



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2016- 2021
W GMINIE KARPACZ**

SPIS TREŚCI

I. WPROWADZENIE	3
II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH	3
III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH	4
IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW	7
V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH	8
VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI	9

I. WPROWADZENIE

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będący w posiadaniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej „MZGK” Sp. z o.o na lata 2016-2021, został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 07.06.2001 r. (tekst jednolity Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 16 stycznia 2015 r. poz.139)

Plan obejmuje obecny obszar i strukturę działania Spółki.

Zgodnie z Ustawą, Plan ten jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, oraz w części z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karpacz oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

Zgodnie z ustawą Plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w Planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Karpacz oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikającymi z ich zużycia technicznego/technologicznego lub niespełniania obecnie obowiązujących norm i przepisów

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych, zgodnie z celem dla którego Spółka została utworzona, obejmuje eksploatację ujęć wody, przyłączy oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych , a także przepompowni wody i ścieków.

Planowane w tym zakresie inwestycje mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych sieci, udoskonalenie systemu zarządzania i kierowania systemami wodociągowo- kanalizacyjnymi, utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa a w szczególności poprawę stabilności ilości wody z uwzględnieniem celów p/poż. w obrębie ul. Chopina, Kościuszki, Matejki, Reymonta i Wita Stwosza oraz zmagazynowanie odpowiednio dużej ilości wody, która

umożliwi zaspokojenie bieżących potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę w momentach szczytowego rozbioru wody (okresy wakacji, weekendów oraz świąt), w godzinach rannych, południowych i wieczornych) poprzez przesłanie jej sieciami wodociągowymi do wszystkich odbiorców.

ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH

System zbiorowego zaopatrzenia m. Karpacz w wodę oparty jest głównie na ujmowaniu wód z własnych ujęć tj.:

- a) ujęcie „Majówka”
- b) ujęcie „Śląski Dom”
- c) ujęcie „Wielki Staw”
- d) ujęcie „Wilcza Poręba II”

oraz awaryjnie poprzez zakup wody z ujęć Karkonoskiego Systemu Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Jeleniej Górze Sp. z o.o.

Eksploatowane ujęcia wody nie zaspokajają w pełni potrzeby Mieszkańców, a także nie są w stanie pokryć przyszłych potrzeb wynikających zarówno z funkcji gospodarczych, jak i budownictwa mieszkaniowego. Spółka planuje modernizację istniejących ujęć wody, sieci wodociągowej poprzez sukcesywną wymianę (modernizację) istniejących przyłączy i sieci wodociągowych, według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności.

ZAKRES USŁUG KANALIZACYJNYCH

W Gminie Karpacz istnieje sieć kanalizacji rozdzielczej, odprowadzającej wyłącznie ścieki bytowe. Obok usług opartych o zasady ustawy o zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z .o.o. w Karpaczu odprowadza ścieki komunalne na Miejską Oczyszczalnię Ścieków Mysłakowicach należącą do Karkonoskiego Systemu Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Jeleniej Górze.

Sieć kanalizacji sanitarnej w Karpaczu obejmuje 90% terenów zabudowanych. W zasięgu sieci kanalizacyjnej znajduje się ponad 95% odbiorców. Niniejszy plan zakłada rozbudowę istniejącej sieci w miarę pojawiających się zgłoszeń.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO- MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Zadania rozwojowo- modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych

1. Rok 2016

- budowa strefowej pompowni wody przy ul. Komuny Paryskiej – koszt ok. 180 tys.

- zł, realizacja i finansowanie – „MZGK” Sp. z o.o. ,
- opracowanie stosownej dokumentacji (operat wodno -prawny, dokumentacja hydrogeologiczna, pozwolenia wodno -prawne, na budowę) i budowa dodatkowych studni i ciągów drenażowych przy ujęciu Majówka – koszt ok. 100 tys. zł, realizacja i finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.
 - opracowanie dokumentacji technicznej zbiornika na wodę o pojemności 150 m³ przy ul. Komuny Paryskiej – Skalna, koszt 20 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.
 - opracowanie dokumentacji technicznej i budowa sieci wodociągowej tłocznej w ul. Olimpijskiej – długość 450 mb, koszt ok. 400 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. ,
 - przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przewidzianych pod budowę SUW przy ul. Strażackiej – gmina Karpacz

2. Rok 2017

- uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wody w rejonie Dzikiego Wodospadu - koszt ok. 50 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. ,
- opracowanie projektu budowy nowego ujęcia wody , sieci wodociągowych w ul. Strażackiej, pompowni wody i zbiorników na wodę o łącznej pojemności około 4 tys. m³ przy ul. Strażackiej - koszt ok. 100 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. ,
- modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych – koszt ok. 50 tys. zł, realizacja i finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.,

3. Rok 2018

- modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych – koszt ok. 80 tys. zł, realizacja i finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.,
- budowa zbiornika na wodę o pojemności 150 m³ przy ul. Komuny Paryskiej – Skalna, koszt 200 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.

4. Rok 2019

- budowa ujęcia wody przy Dzikim Wodospadzie – koszt ok. 250 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.,
- budowa zbiornika o pojemności ok. 2000 m³ i pompowni wody przy ul. Strażackiej, koszt 1,8 mln zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. plus środki publiczne (budżet gminy, preferencyjne pożyczki itp.),

- budowa sieci wodociągowej grawitacyjnej z ujęcia wody w ul. Strażackiej – długość 520 mb, koszt 470 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. plus środki publiczne (budżet gminy, preferencyjne pożyczki itp.),
- budowa sieci wodociągowej tłocznej w ul. Strażackiej – długość 580 mb, koszt 520 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. plus środki publiczne (budżet gminy, preferencyjne pożyczki itp.),
- modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych – koszt ok. 30 tys. zł, realizacja i finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.,

5. Rok 2020

- opracowanie dokumentacji technicznej Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Strażackiej (konieczność zmiany planu zagospodarowania przestrzennego) - koszt 40 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.,
- budowa zbiornika na wodę o pojemności ok. 2000 m³ przy ul. Strażackiej – koszt 1,8 mln zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. plus środki publiczne (budżet gminy, preferencyjne pożyczki itp.),
- opracowanie projektu budowy sieci wodociągowej tłocznej od SUW przy ul. Strażackiej do ul. Karkonoskiej - koszt ok. 10 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.
- opracowanie projektu sieci wodociągowej grawitacyjnej od SUW Orlinek do SUW Majówka - koszt ok. 15 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.
- modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych – koszt ok. 30 tys. zł, realizacja i finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.,

6. Rok 2021

- budowa Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Strażackiej – koszt 3 mln zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. plus środki publiczne (budżet gminy, preferencyjne pożyczki itp.),
- budowa sieci wodociągowej tłocznej z SUW przy Strażackiej do ul. Karkonoskiej – długość 420 mb, koszt 350 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. plus środki publiczne (budżet gminy, preferencyjne pożyczki itp.),
- budowa sieci wodociągowej grawitacyjnej ze SUW Orlinek do SUW Majówka – długość 870 mb, koszt 780 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o. plus środki publiczne (budżet gminy, preferencyjne pożyczki itp.),
- modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych – koszt ok. 30 tys. zł, realizacja i finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.,

Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych

1. Rok 2016

- przebudowa sieci kanalizacyjnej wraz przyłączami w ul. Kościuszki – długość sieci 320 mb, koszt 320 tys. zł, finansowanie i realizacja „MZGK” sp. z o.o.,
- przebudowa sieci kanalizacyjnej w ul. Komuny Paryskiej – długość 70 mb, koszt 30 tys. zł, finansowanie i realizacja „MZGK” sp. z o.o.,
- opracowanie koncepcji „Oczyszczalni Ścieków” dla miasta Karpacza – koszt 20 tys. zł, finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.

2. Rok 2017

- rozbudowa, modernizacja lub wymiana istniejących sieci – koszt ok. 20 tys. zł, realizacja i finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.,

3. Rok 2018

- przebudowa sieci kanalizacyjnej w ul. Granitowej– długość 190 mb, koszt 80 tys. zł, finansowanie i realizacja „MZGK” sp. z o.o.,
- rozbudowa, modernizacja lub wymiana istniejących sieci – koszt ok. 50 tys. zł, realizacja i finansowanie - „MZGK” Sp. z o.o.,

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Racjonalne zużycie wody i odprowadzanie ścieków leży zarówno w interesie Spółki, jak i Odbiorców usług.

Spółka podejmuje działania racjonalizujące zużycie wody poprzez:

- monitoring i badania sieci wodociągowej w celu lokalizacji i likwidacji wycieków,
- wymianę awaryjnej, nieszczelnej sieci i przyłączy wodociągowych.

W przypadku ścieków Spółka podejmuje działania racjonalizujące ich wprowadzanie poprzez rozbudowę, modyfikację i ulepszanie procesu monitorowania oraz badania sieci w celu lokalizacji pęknięć i uszkodzeń powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych. Ponadto planowane są działania mające na celu likwidację nielegalnych podłączeń odprowadzających wody opadowe i roztopowe do kanalizacji rozdzielczej (sanitarnej). Również istotnym zagadnieniem dla racjonalnego wprowadzania ścieków jest rozbudowa sieci kanalizacyjnej, umożliwiająca odbiór ścieków od Odbiorców korzystających z usług zaopatrzenia w wodę a

odprowadzających dotychczas ścieki do zbiorników bezodpływowych. Wykaz przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków przedstawiono w rozdziale III niniejszego planu.

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług wodociągowych

- 1. Rok 2016 - 700.000 zł**
- 2. Rok 2017 - 200.000 zł**
- 3. Rok 2018 - 280.000 zł**
- 4. Rok 2019 - 3.070.000 zł**
- 5. Rok 2020 - 1.895.000 zł**
- 6. Rok 2021 - 4.160.000 zł**

Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych

- 1. Rok 2016 - 380.000 zł**
- 2. Rok 2017 - 20.000 zł**
- 3. Rok 2018 - 130.000 zł**

Łączne nakłady inwestycyjne planowane w poszczególnych latach

- 1. Rok 2016 - 1.080.000 zł**
- 2. Rok 2017 - 220.000 zł**
- 3. Rok 2018 - 410.000 zł**
- 4. Rok 2019 - 3.070.000 zł**
- 5. Rok 2020 - 1.895.000 zł**
- 6. Rok 2021 - 4.160.000 zł**

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Poniżej przedstawiono sposób finansowania planowanych inwestycji uwzględniający :

a/ środki własne - środki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych, zysku netto,

b/ środki publiczne :

- **dofinansowanie** - budżet gminy

- **pożyczka**- tj. środki pochodzące z pożyczki udzielonej przez WFOŚiGW we Wrocławiu

- **pożyczkowe instrumenty finansowe**

1. Rok 2016

- 500.000 zł - środki własne spółki,
- 580.000 zł - środki publiczne,

2. Rok 2017

- 220.000 zł - środki własne spółki,

3. Rok 2018

- 410.000 zł – środki własne spółki,

4. Rok 2019

- 1.000.000 zł - środki własne spółki,
- 895.000 zł - środki publiczne,

5. Rok 2020

- 800.000 zł - środki własne spółki,
- 1.105.000 zł - środki publiczne,

6. Rok 2021

- 800.000 zł - środki własne spółki,
- 3.360.000 zł - środki publiczne

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2015 poz.139) Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Zgodnie z art. 21 ust. 1-4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2015 poz.139) Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Karpaczu opracował plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2016-2021, uwzględniając uwarunkowania techniczne i ekonomiczne prowadzonej działalności i przedmiotowy plan został przedłożony Burmistrzowi Karpacza do sprawdzenia czy jest zgodny z art. 21 ust. 3 wyżej wymienionej ustawy.

Stosownie do art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2015 poz.139) wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych rada gminy uchwała w ciągu 3 miesięcy od przedłożenia planu Burmistrzowi Karpacza.

Burmistrz Karpacza po dokonaniu sprawdzenia przedłożonego „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Karpacz na lata 2016-2021 w gminie Karpacz” stwierdza, że zadania objęte planem zgodne są z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w części z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Wobec powyższego podjęciu uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Karpacza

Ewa Walczak