

**UCHWAŁA NR XXIX/265/16
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Karpacza w obszarze kolei linowej i tras narciarskich KOPA

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), Rada Miejska Karpacza uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacz przyjętego uchwałą Nr XVIII/156/12 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 23 marca 2012 r.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

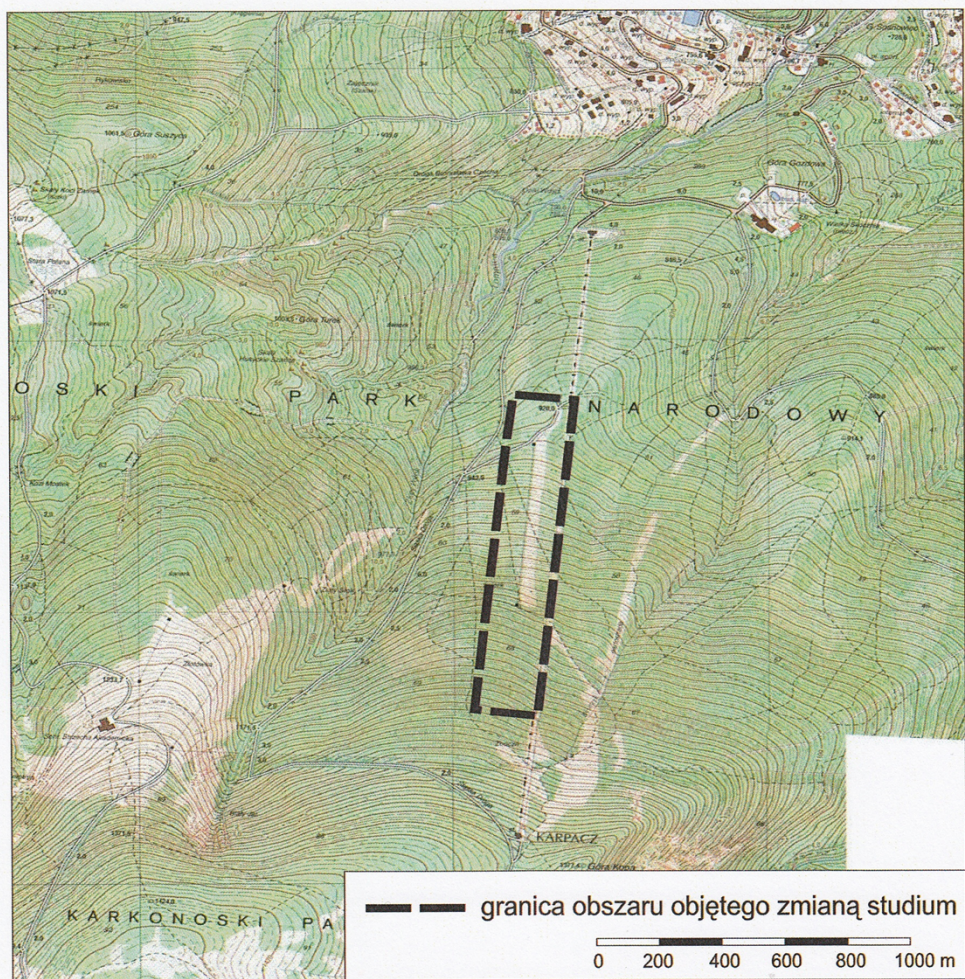
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Karpacza

Ewa Walczak

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/265/16
Rady Miejskiej Karpacza
z dnia 30 listopada 2016 r.



UZASADNIENIE

Stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) zadania własne gminy obejmują sprawy ładu przestrzennego oraz uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwanego dalej "studium". Zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest uchwalane (art. 27).

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Karpacza obejmuje część obszaru funkcjonowania kolei linowej na Kopę z istniejącą infrastrukturą turystyczno – narciarską.

Celem polepszenia istniejącej substancji narciarskiej zaistniała potrzeba przedłużenia i rozbudowy istniejącego na terenie KOPY, wyciągu EURO. W tym celu niezbędna jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poprzedzona zmianą aktualnie obowiązującego dla tego obszaru studium przyjętego uchwałą Nr XVIII/156/12 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 23 marca 2012 r.

Zmiana postanowień studium zapewni pełną zgodność polityki przestrzennej miasta z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym. Realizacja potrzeb Gminy Karpacz w sferze rozwoju infrastruktury narciarskiej, w tym przedłużenie i rozbudowa wyciągu narciarskiego EURO, jest priorytetowym zadaniem władz miasta mającym zapewnić turystom i mieszkańcom zimowe atrakcje sportowe,

Granica obszaru opracowania zmiany studium określona została na załączniku graficznym do uchwały.

Wyznaczony obszar stanowi teren Karkonoskiego Parku Narodowego i podlega ochronie w ramach sieci obszarów Natura 2000.

Przeprowadzona analiza dokumentów planistycznych oraz zgodności proponowanego przedsięwzięcia z celami rozwojowymi miasta potwierdza zasadność przystąpienia do zmiany obowiązującego studium w obszarze kolei linowej i tras narciarskich KOPA.

Ze względu na wagę inwestycji dla Gminy Karpacz, wnoszę o podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu.