

**ZARZĄDZENIE NR 253/10  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 31 grudnia 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr IV/10 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 31 grudnia 2010 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, zabudowana obiektem usługowym po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, zabudowanej obiektem usługowym przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 253/10 Burmistrza Karpacza  
z dnia 31 grudnia 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonyj do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> (do dzierżawy)	Położenie	Opis części nieruchomości zabudowanej.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy (termin zagospodarowania nieruchomości)	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Grunt przeznaczony
1.	7/3 o pow. 0,1959 ha w obrębie Karpacz-1	1)pow. gruntu 60 m <sup>2</sup> 2)pow. użytkowa obiektu 49,40 m <sup>2</sup>	Ul. Karkonoska	Część nieruchomości zabudowanej, stanowiącej rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako „Bp” – grunt budowlany – projektowany, na którym zlokalizowany jest stary drewniany – mały obiekt.	Część nieruchomości zabudowanej obiektom, wykorzystywana będzie na działalność gospodarczą – handlową.	3 lata	W terminie miesięcznym z dołu do ostatniego dnia każdego miesiąca.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>ŁĄCZNIE</b> brutto 396,53 zł w tym : netto- 322,38 zł, vat 22% - 74,15 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega z dniem 01 marca 2011 r. waloryzacji wskaźnikiem o kreślonym w umowie dzierżawy.	Do dzierżawy na rzecz wnioskodawcy

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2010 r. do dnia .....-2010 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**  
**STRZ**

*mgr inż. Bogdan Małowski*

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....-2010r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia ..... (podpis)