

**ZARZĄDZENIE NR 254/10  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 31 grudnia 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) w związku z Uchwałą Nr IV/19/10 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres dłuższy niż trzy lata

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, zabudowanej obiektem garażowym przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres dziewięciu lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 254/10 Burmistrza Karpacza  
z dnia 31 grudnia 2010 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonyj do oddania w dzierżawę  
w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres DZIEWIĘCIU lat.

Lp	Nr działki	Pow. dz. w m <sup>2</sup> (do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	251/10 (obręb Karpacz -2).	16	Ul. Konstytucji 3 Maja	Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako „B” tereny mieszkaniowe. W minionych latach została zabudowana garażem przez wnioskodawcę.	Grunt ma być wykorzystywany na cele garażowe wnioskodawcy. Garaż wybudowany w latach siedemdziesiątych.	9 LAT	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca..  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>92,45 zł</b>  ( w tym: netto : 75,16 zł; podatek vat 22% - 17,29 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje nie wcześniej niż z dniem 1 marca 2011 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2010 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

*BURMISTRZ*  
*mgr.inż. Bogdan Malinowski*

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2010 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia ..... (podpis)