

**ZARZĄDZENIE NR 03/09
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 07 stycznia 2009 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) w związku z zarządzeniem Nr 02/09 Burmistrza Karpacza z dnia 07 stycznia 2009 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres dwóch lat.

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres dwóch lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 03/09 Burmistrza Karpacza

z dnia 07 stycznia 2009 r.

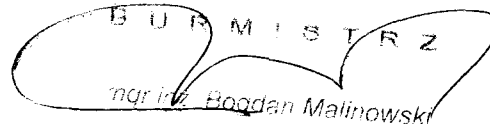
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres dwóch lat.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres dwóch lat

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ² (do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
									Uwagi
1.	349/5 w obrębie Karpacz-2	546	ul. Kolejowa	Część nieruchomości gruntowej zabudowanej byłym budynkiem dworca kolejowego.	Obiekt wykorzystywany będzie przez wnioskodawcę na cele magazynowe materiałów budowlanych w związku z prowadzeniem przez niego lokalu usługowego o branży budowlanej. Dzierżawca, za zgodą Gminy Karpacz może zmienić sposób wykorzystywania obiektu. <u>Dzierżawca zobowiązany jest do:</u> 1)uzupełnienia ubytków pokrycia dachowego obiektu, 2)uzupełnienie szyb w otworach okiennych obiektu, 3)uzupełnienia ubytków w otworach drzwiowych - płyta, 4)pomalowania elewacji frontowej obiektu	2 lata W przypadku podjęcia modernizacji obiektu przez Gminę Karpacz okres dzierżawy zostanie skrócony.	W terminie miesięcznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	50,00 zł (w tym: netto – 40,99 zł vat 22%- 9,01 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega z dniem 1 marca 2009 r. waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2009 r. do dnia-2009 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA


mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2009 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia
(podpis)