

Burmistrz Karpacza
zaprasza do uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym
na oddanie w dzierżawę tablic informacyjnych na czas oznaczony - rok.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 lutego 2017 r. godz. 10⁰⁰

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, w sali nr 10.

I. Wydzierżawiający:

Wydzierżawiającym jest Gmina Karpacz z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja nr 54, 58-540 Karpacz. NIP 611-010-77-59; REGON 230821552; Kancelaria: tel. 757619150, fax 757619224; e-mail: kancelaria@karpacz.eu.

II. Przedmiot dzierżawy:

Siedemnaście sztuk gminnych tablic informacyjnych, wraz z przynależnym gruntem o ogólnej powierzchni 17 m², według załączonego wykazu - załączniki nr 1 i 1 a, położonych na terenie miasta Karpacz.

III. Warunki dzierżawy:

1. Prowadzenie przez Dzierżawcę, przez okres roku, działalności związanej z informacją i reklamą na tablicach informacyjnych, zgodnie z ich przeznaczeniem i zasadami prawidłowej gospodarki.
2. Nieodpłatne świadczenie usług na rzecz Gminy Karpacz, polegających na zamieszczaniu gminnych obwieszczeń, plakatów, ogłoszeń itp. w zakresie i terminie wskazanym przez Gminę na wszystkich tablicach informacyjnych i umieszczaniu ich pod informacją o właścicielu po prawej stronie tablic - przestrzeni oddzielonej zielonym paskiem. Maksymalna powierzchnia wykorzystywana do wywieszania gminnych materiałów nie przekroczy 40 % powierzchni tablicy ogłoszeniowej.
3. Umieszczenia na tablicach ogłoszeniowych informacji o właścicielu oraz informacji o sposobie udostępniania tablic informacyjnych.
4. Utrzymania tablic informacyjnych w dobrym stanie technicznym na własny koszt i zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki oraz odtworzenia tablic informacyjnych w razie ich zniszczenia.
5. Zastrzega się wyłączenie, w okresie wyborów z prowadzenia działalności na pięciu, wskazanych przez Burmistrza Karpacza tablicach. Przez okres tego wyłączenia zmniejszony zostanie czynsz miesięczny o kwotę stanowiącą jego stosowną część przypadającą na tablicę.
6. Ustala się kwotę - **850,00 zł** (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100) brutto jako minimalną (wywoławczą) **opłatę miesięczną czynszu dzierżawnego**, w tym: netto - 691,06 zł; podatek vat 23% - 158,94 zł, najniższe postąpienie 1% ceny wywoławczej.
 - a) ustalona w przetargu, kwota miesięcznego czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca 2017 r. waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku podwyższenia stawki vat czynsz ulega stosownemu podwyższeniu;
 - b) dzierżawca będzie zobowiązany płacić ustalony czynsz dzierżawny brutto w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca;
 - c) Dzierżawca zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości, których zasady ustalania, wymiar i terminy płatności reguluje ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r., o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz 716).

BURMISTRZ KARPACZA

Radosław Jęcek

IV. Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. Wniesienie w pieniądzu PLN **w kwocie - 170,00 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt złotych 00/100) **wadium**, na rachunek bankowy Gminy Karpacz w Banku Zachodnim WBK S.A. I/Oddział w Karpaczu Nr 45 1090 1926 0000 0001 0094 8582, **w terminie do dnia 6 lutego 2017 r.**
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet pierwszej należnej opłaty miesięcznej. Zwrot wadium innym uczestnikom przetargu nastąpią niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Karpacz w razie uchylania się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy.
3. **Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu** Komisji Przetargowej (pokój nr 13) **w terminie do dnia 7 lutego 2017 r.** poprzez przedłożenie dowodu wniesienia wadium.
4. Zakwalifikowanie oferenta przez Komisję Przetargową do uczestnictwa w przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu wywieszona zostanie w siedzibie Urzędu Miejskiego (II piętro) w dniu 9 lutego 2017 r.

5. Przedłożenie następujących dokumentów:
 - a) dowód osobisty (paszport),
 - b) pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta.

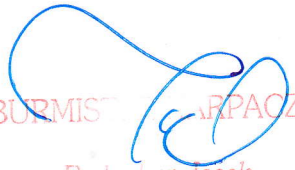
Burmistrz Karpacza może odwołać lub unieważnić przetarg z ważnej przyczyny.

Z przetargu, zgodnie z przysługującym Gminie Karpacz prawem wyklucza się osoby, które do dnia zgłoszenia uczestnictwa w przetargu tj. do dnia 7 lutego 2017 r. posiadają nieuregulowane zobowiązania wobec Gminy Karpacz.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników jeżeli przynajmniej jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu osoba biorąca w nim udział może wnieść do Burmistrza Karpacza skargę w ciągu 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu. Burmistrz Karpacza rozpatruje skargę w terminie 7 dni od daty jej wniesienia. Może uznać skargę za zasadną i nakazać powtórzenie czynności związane z przetargiem lub unieważnić przetarg albo uznać skargę za niezasadną.

Szczegółowych informacji o oddawanych w dzierżawę tablicach informacyjnych będących przedmiotem przetargu oraz warunkach uczestnictwa i przebiegu przetargu udzielają pracownicy Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 13), telefonicznie pod. Nr 75 7618 612. Ogłoszenie o przetargu podano do wiadomości publicznej na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim (II piętro) oraz stronie internetowej www.karpacz.pl w zakładce Biuletyn Informacji Publicznej - Informacje o przetargach.


BURMISTRZ KARPACZA
Radosław Jęcek

Załącznik Nr 1

Wykaz tablic informacyjnych położonych na terenie miasta Karpacza

Lp	Lokalizacja (ulica)	Numer działki i obręb	Rodzaj tablicy i wymiary (szerokość x wysokość)	Powierzchnia tablicy w m ²
1	2	3	4	5
1	skrzyżowanie ulic Konstytucji 3 Maja i Kolejowej wiata przystanku PKS-u	221/1 2	wisząca 2,50x1,25	3,13
2	Konstytucji 3 Maja (rejon Muzeum Klocków Lego)	367/6 2	wolnostojąca 1,20x0,97	1,16
3	Skrzyżowanie ulic Konstytucji 3 Maja z Obrońców Pokoju	398/9 2	wolnostojąca 2,50x1,70	4,25
4	Obrońców Pokoju (rejon Muzeum Sportu)	281 3	wolnostojąca 1,70x3	5,10
5	Obrońców Pokoju (rejon obiektu Relaks)	655 3	wolnostojąca 2,50x1,70	4,25
6	Skalna (rejon budynku 66)	155/11 3	wolnostojąca 2,40x1,15	2,76
7	Parkowa - obwodnica (rejon przystanku PKS-u)	496/5 4	wolnostojąca 2,50x1,90	4,75
8	Konstytucji 3 Maja (rejon Szkoły Podstawowej)	537 4	wolnostojąca 2,50x1,90	4,75
9	Adama Mickiewicza (rejon sklepu spożywczego przy ul. A.Mickiewicza)	84/2 4	wolnostojąca 2,50x1,90	4,75
10	Konstytucji 3 Maja (rejon Ośrodka Zdrowia)	128/1 4	wolnostojąca 2,50x1,70	4,25
11	Konstytucji 3 Maja (rejon budynku nr 75)	31/1 4	wolnostojąca 2,50x2,5	6,25
12	Konstytucji 3 Maja (rejon Ronda Biały Jar)	3/5 1	wolnostojąca 2,50x1,90	4,75
13	Karkonoska (rejon przystanku PKS-u "Morskie Oko")	192/7 1	wolnostojąca 2,50x1,25	4,75
14	Karkonoska (rejon przystanku "Pegaz")	133/2 1	wolnostojąca 2,50x1,90	4,75
15	Karkonoska (rejon budynku 29)	79 1	wisząca 2,50x1,70	4,25
16	Karkonoska (rejon przystanku autobusowego "Stokrotka")	7/1 1	wolnostojąca 2,50x1,80	4,
17	skrzyżowanie ulic: Nadrzeczna i Nad Łomnicą	317 2	wolnostojąca 2,50x1,60	4,00



Informacja Turystyczna, ul. Kolejowa 3, 58-540 Karpacz
tel./fax +48 75 761 97 16, tel. +48 75 761 86 05
it@karpacz.eu, www.karpacz.pl

W Karpaczu jest zarejestrowanych 390 obiektów – około 11 200 miejsc noclegowych.
Możliwość rezerwacji i płatności on-line, a to wszystko na stronie:
www.karpacz.pl