



Gmina Karpacz
ul. Konstytucji 3 Maja 54
58-540 Karpacz

tel. kancelaria +48 75 76 19 150
tel. sekretariat +48 75 76 19 975
fax +48 75 76 19 224
e-mail: kancelaria@karpacz.eu
www.karpacz.pl



Karpacz, dnia 1 lutego 2017 r.

Ogłoszenie Burmistrza Karpacza

niniejszym unieważniam przetarg ogłoszony na dzień 18 lutego 2017 r., godz. 10⁰⁰ na dzierżawę tablic informacyjnych na czas oznaczony - rok, położonych na terenie miasta Karpacza. Powodem unieważnienia jest wyznaczona data przetargu, która stanowi dzień wolny od pracy.

Ponadto informuję, że przetarg na dzierżawę tablic informacyjnych odbędzie się w dniu 20 lutego 2017 r., zgodnie z zaproszeniem z dnia 1 lutego 2017 r.

BURMISTRZ KARPACZA
Radostaw Jęcek

Burmistrz Karpacza

zaprasza do uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym
na oddanie w dzierżawę tablic informacyjnych na czas oznaczony - rok.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2017 r. godz. 10⁰⁰

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, w sali nr 10.

I. Wydzierżawiający:

Wydzierżawiającym jest Gmina Karpacz z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja nr 54, 58-540 Karpacz. NIP 611-010-77-59; REGON 230821552; Kancelaria: tel. 757619150, fax 757619224; e-mail: kancelaria@karpacz.eu.

II. Przedmiot dzierżawy:

Siedemnaście sztuk gminnych tablic informacyjnych, wraz z przynależnym gruntem o ogólnej powierzchni 17 m², według załączonego wykazu - załączniki nr 1 i 1 a, położonych na terenie miasta Karpacza`.

III. Warunki dzierżawy:

1. Prowadzenie przez Dzierżawcę, przez okres roku, działalności związanej z informacją i reklamą na tablicach informacyjnych, zgodnie z ich przeznaczeniem i zasadami prawidłowej gospodarki.
2. Nieodpłatne świadczenie usług na rzecz Gminy Karpacz, polegających na zamieszczaniu gminnych obwieszczeń, plakatów, ogłoszeń itp. w zakresie i terminie wskazanym przez Gminę na wszystkich tablicach informacyjnych i umieszczaniu ich pod informacją o właścicielu po prawej stronie tablic - przestrzeni oddzielonej zielonym paskiem. Maksymalna powierzchnia wykorzystywana do wywieszania gminnych materiałów nie przekroczy 40 % powierzchni tablicy ogłoszeniowej.
3. Umieszczenia na tablicach ogłoszeniowych informacji o właścicielu oraz informacji o sposobie udostępniania tablic informacyjnych.
4. Utrzymania tablic informacyjnych w dobrym stanie technicznym na własny koszt i zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki oraz odtworzenia tablic informacyjnych w razie ich zniszczenia.
5. Zastrzega się wyłączenie, w okresie wyborów z prowadzenia działalności na pięciu, wskazanych przez Burmistrza Karpacza tablicach. Przez okres tego wyłączenia zmniejszony zostanie czynsz miesięczny o kwotę stanowiącą jego stosowną część przypadającą na tablicę.
6. Ustala się kwotę - **850,00 zł** (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100) brutto jako minimalną (wywoławczą) **opłatę miesięczną czynszu dzierżawnego**, w tym: netto - 691,06 zł; podatek vat 23% - 158,94 zł, najniższe postąpienie 1% ceny wywoławczej.
 - a) ustalona w przetargu, kwota miesięcznego czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca 2017 r. waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku podwyższenia stawki vat czynsz ulega stosownemu podwyższeniu;
 - b) dzierżawca będzie zobowiązany płacić ustalony czynsz dzierżawny brutto w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca;
 - c) Dzierżawca zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości, których zasady ustalania, wymiar i terminy płatności reguluje ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r., o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz 716).

IV. Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. Wniesienie w pieniądzu PLN w **kwocie - 170,00 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt złotych 00/100) **wadium**, na rachunek bankowy Gminy Karpacz w Banku Zachodnim WBK S.A. I/Oddział w Karpaczu Nr 45 1090 1926 0000 0001 0094 8582, **w terminie do dnia 13 lutego 2017 r.**
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet pierwszej należnej opłaty miesięcznej. Zwroty wadium innym uczestnikom przetargu nastąpią niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Karpacz w razie uchylania się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.
3. **Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu Komisji Przetargowej (pokój nr 13) w terminie do dnia 14 lutego 2017 r.** poprzez przedłożenie dowodu wniesienia wadium.
4. Zakwalifikowanie oferenta przez Komisję Przetargową do uczestnictwa w przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu wywieszona zostanie w siedzibie Urzędu Miejskiego (II piętro) w dniu 17 lutego 2017 r.

5. Przedłożenie następujących dokumentów:
 - a) dowód osobisty (paszport),
 - b) pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta.

Burmistrz Karpacza może odwołać lub unieważnić przetarg z ważnej przyczyny.

Z przetargu, zgodnie z przysługującym Gminie Karpacz prawem wyklucza się osoby, które do dnia zgłoszenia uczestnictwa w przetargu tj. do dnia 14 lutego 2017 r. posiadają nieuregulowane zobowiązania wobec Gminy Karpacz.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników jeżeli przynajmniej jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu osoba biorąca w nim udział może wnieść do Burmistrza Karpacza skargę w ciągu 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu. Burmistrz Karpacza rozpatruje skargę w terminie 7 dni od daty jej wniesienia. Może uznać skargę za zasadną i nakazać powtórzenie czynności związane z przetargiem lub unieważnić przetarg albo uznać skargę za niezasadną.

Szczegółowych informacji o oddawanych w dzierżawę tablicach informacyjnych będących przedmiotem przetargu oraz warunkach uczestnictwa i przebiegu przetargu udzielają pracownicy Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 13), telefonicznie pod. Nr 75 7618 612. Ogłoszenie o przetargu podano do wiadomości publicznej na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim (II piętro) oraz stronie internetowej www.karpacz.pl w zakładce Biuletyn Informacji Publicznej - Informacje o przetargach.

BURMISTRZ KARPACZA
ce
Radosław Jacek

ce



Załącznik nr 1a



Informacja Turystyczna, ul. Kolejowa 3, 58-540 Karpacz
tel./fax +48 75 761 97 16, tel.+48 75 761 86 05
it@karpacz.eu, www.karpacz.pl

W Karpaczu jest zarejestrowanych 390 obiektów – około 11 200 miejsc noclegowych.
Możliwość rezerwacji i płatności on-line, a to wszystko na stronie:
www.karpacz.pl