

ZARZĄDZENIE NR ...25.../09
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA ...10 lutego...2009 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz2603ze zm.) oraz -zarządzenia Nr 19/09 Burmistrza Karpacza z dnia 02 lutego 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz -zarządzenia Nr 23/09 Burmistrza Karpacza z dnia 06 lutego 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 778/1 o pow. 0,0350 ha Obręb Karpacz-3 , nr 722/1 o pow.0,0391 ha Obręb Karpacz – 3 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
marcin Bogdan Malinowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 25/09
 Burmistrza Karpacz z dnia 19 lutego 2009r
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPREZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	UWAGI
1.	778/1 ----- 20432	pow. 350	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F-Osiedle Skalne - MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .	47.000,00 brutto	Zgodnie załącznikiem nr 4 Uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 778/2, 777 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 28 stycznia 2009r.
2.	722/1 ----- 20712	pow. 391 m ²	Karpacz, Obręb-3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F -Osiedle Skalne -RLP tereny parków leśnych	46.162,00 netto zwolnione z VAT art.43 ust.1pkt.9ustawy o podatku od towarów i usług	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 713 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 28 stycznia 2009r.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 10.02.09 do dnia 03.03.09. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 24 marca 2009 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu