

**ZARZĄDZENIE NR 35/09
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 16 marca 2009 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie .

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) oraz wykonując:

-Zarządzenie Nr 11/09 Burmistrza Karpacza z dnia 22 stycznia 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie ,

**Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie , stanowiący załącznik nr 1 , do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1. do Zarządzenia Nr 25/09
 Burmistrza Karpacza z dnia 16.03.2009 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ NA WŁASNOŚĆ UDZIAŁU W GRUNCIE W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Nr. dz. Pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie	Warunki płatności za lokal	Uwagi
1.	19/1 18/2 o pow. 0,0637 ha	ul. Karkonoska 37	Lokal nr 4, położony na I piętrze - poddaszu budynku o pow. Użytkowej 48,70 m ² składający z dwóch pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki +wc, przedpokoju oraz pomieszczeń przynależnych pom. Gosp. Na półpiętrze o pow. 1,59 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	130.260,00 zł ----- 13,06 %	Zgodnie z uchwałą Nr LIX/563/06 RM w Karpaczu z dn. 29 marca 2006 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. 88 % bonifikaty 15.631,20 zł netto zwolnione z VAT	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 10 marca 2009 r.

CENY LOKALI OBOWIĄZUJĄ PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 16.03.2009 r. do dnia 06.04.2009 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261,poz. 2603 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 27.04.2009 r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Karpaczu. dnia