

**ZARZĄDZENIE NR62.../09
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 23 kwietnia 2009 R.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz2603ze zm.) oraz -zarządzenia Nr 56/09 Burmistrza Karpacza z dnia 17 kwietnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz
-zarządzenia Nr 57/09 Burmistrza Karpacza z dnia 17 kwietnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz ,
-zarządzenia Nr 23/09 Burmistrza Karpacza z dnia 06 lutego 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz ,

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 259/1 o pow. 0,0185 ha Obręb Karpacz-2 , nr 221/9 o pow.0,0218 ha Obręb Karpacz – 1, 1098/1 o pow. 0,0054 ha Obręb Karpacz-3 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 1... do zarządzenia Nr 62/09
 Burmistrza Karpacz z dnia 23 kwietnia 2009r
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	UWAGI
1.	259/1 ----- 72472	pow. 185	Karpacz Obręb -2	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A -Centrum Karpacza - MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	38,140.00 brutto	Zgodnie z załącznikiem nr 4 Uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 257. Nieruchomość w chwili nabycia będzie obciążona służebnością zgodnie z zarządzeniem Burmistrza nr 56/09 z dn.17.04.09. Data 06 kwietnia 2009r.
2.	221/9 ----- 63309	pow. 218 m ²	Karpacz, Obręb-1	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu B1 Karpacz Górny -MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej i usług turystyki .	40.650,00 brutto	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 1281. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 06 kwietnia 2009r.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 23.04.2009r. do dnia 14.05.2009r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 04.06.2009r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Szpilowski

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 622/08
 Burmistrza Karpacz z dnia 23 kwietnia 2008r
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	UWAGI
1.	1098/1 ----- 70286	pow. 54	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Osiedle Skalne - -MU1 tereny zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej i usług turystyki.	10.140,00	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stano wiącymi własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 401/1,399/2. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu3 kwietnia 2009.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 23.04.2009r. do dnia 14.05.2009r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 04.07.2009 r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaswiadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Karpacz, dnia r.