

**Zarządzenie Nr 0151/65/09
Burmistrza Karpacza
z dnia 05 maja 2009r.**

w sprawie wyrażenia zgody na podział lokalu mieszkalnego oraz zmianę wielkości udziałów we współwłasności nieruchomości wspólnej położonej przy ul. Karkonoskiej 31 w Karpaczu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art.22 ust.2 art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz.903)

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie podziału lokalu mieszkalnego nr 2 w nieruchomości wspólnej przy ul. Karkonoskiej 31 w Karpaczu o łącznej powierzchni użytkowej 62,13m² i udziale we współwłasności 18,70%, , którego właścicielem jest Pan Zbigniew Pączyński.
2. Celem podziału jest wyodrębnienie drugiego lokalu mieszkalnego o powierzchni około 38,50m² wraz z ustaleniem dla tego lokalu udziału we współwłasności.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na zmianę wielkości udziałów we współwłasności nieruchomości wspólnej budynku przy ul. Karkonoskiej 31.
2. Koszty związane ze zmianą udziałów we współwłasności pokryte zostaną przez właściciela lokalu mieszkalnego nr 2 – Pana Zbigniewa Pączyńskiego.
3. Pan Zbigniew Pączyński pokryje również koszty ewentualnych postępowań sądowych i administracyjnych związanych ze zmianą udziałów.

§ 3

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę.

§ 4

Powyższa zgoda zostaje udzielona na okres dwóch lat.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Karpaczu.

BURMISTRZ
mgr inż. *Bogdan Malinowski*