ZP.271.191.2017 Karpacz 22.11.2017 roku

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**na wykonanie usługi polegającej na:**

**opracowaniu dokumentacji projektowej**

INFORMACJA OGÓLNE:

Planowana wartość przedmiotu zamówienia kształtuje się na poziomie niższym niż wyrażona w złotych równowartości 30.000 euro, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 t.j.) – zwolnione ze stosowania ustawy Pzp.

Zamawiający:

Gmina Karpacz reprezentowana przez Burmistrza Karpacza

z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Karpaczu ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz tel. Kancelaria: 75 7619 150; tel. zamówienia publiczne: 75 7616 288

**ZAPRASZA** do składania ofert dotyczących usługi j.w.

**I. SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dotycząca opracowania dokumentacji projektowej przebudowy i budowy 4 parków miejskich na terenie Miasta Karpacza w ramach projektu „Rozwój terenów zieleni w gminie Karpacz poprzez tworzenie i odnowienie terenów zieleni w celu poprawy środowiska” nr POIS.02.05.00-00-0139/16 w ramach działania 2.5 oś priorytetowa II programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.**

1. **Opis przedmiotu zamówienia**
2. Rodzaj zamówienia – usługa

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnych pełnobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z projektami wykonawczymi wraz z uzyskaniem dla każdego z terenów decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla:

* 1. budowy dwóch nowych parków na terenie Karpacza oraz
	2. przebudowę/ rewitalizację dwóch istniejących parków na terenie Karpacza
	3. oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania.
1. Lokalizacja: działka nr 386/2, 386/1 – obręb 0002; działka nr 496/5, 496/6, 504/2 – fragment, 266/514 – fragment – obręb 0004, działka nr 545 – fragment, 544, 266/7, 254, 255, 260/23 – obręb 0002; działka nr 74/4, 19/4, 173, 75/1 – obręb 0004 – Własność Gmina Karpacz. Działki położone są na obszarze miasta Karpacz, chronionego prawnie wpisem do rejestru zabytków pod nr A/1367/606/J z dnia 26.02.1980 r.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
	1. Park przy Lipie: całkowita powierzchnia 0,49 ha, obejmuje działki nr 386/2 i 386/1 – obręb 0002. Park istniejący. Należy przewidzieć m. in. system nawadniania kroplującego na rabatach, fontannę w formie wodotrysków, ścieżki i plac z ekologicznej mineralnej nawierzchni wodoprzepuszczalnej zapewniającej napowietrzenie, schody, oświetlenie terenu, konieczną infrastrukturę dla funkcjonowania parku, element przestrzenny imitujący Śnieżkę z zastosowaniem szkła hartowanego lub podobnego materiału wraz z iluminacją świetlną, iluminacje świetlne elementów w parku, małą architekturę, monitoring, wprowadzenie nowych nasadzeń. Projekt należy wykonać na bazie koncepcji zagospodarowania parku (załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego). Obszar objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXI/128/03 jako teren zieleni parkowej. Park przy Lipie służyć będzie jako przestrzeń do organizacji imprez plenerowych oraz do wypoczynku.
	2. Miejski park zabaw: całkowita powierzchnia 0,97 ha, obejmuje działki nr 496/5, 496/6, 504/2 – fragment, 266/514 – fragment – obręb 0004. Park istniejący. Należy przewidzieć m. in. zaprojektowanie pełnej infrastruktury dla prawidłowego funkcjonowania parku, monitoring, małą architekturę, alejki i place z ekologicznej mineralnej nawierzchni wodoprzepuszczalnej zapewniającej napowietrzanie, kostki brukowej i kamienia łupanego, schody, mur oporowy, oświetlenie terenu. Zadanie nie przewiduje ingerencji w istniejące place zabaw. Projekt należy wykonać na bazie koncepcji zagospodarowania parku (załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego). Obszar objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXI/128/03 jako teren zieleni parkowej.
	3. Ogród roślin wodnych i bagiennych: całkowita powierzchnia 0,5 ha, obejmuje działki nr 545 – fragment, 544, 266/7, 254, 255, 260/23 – obręb 0002. Nowy obiekt. Należy przewidzieć m. in. zaprojektowanie pełnej infrastruktury dla prawidłowego funkcjonowania parku, małą architekturę, ścieżki z ekologicznej nawierzchni wodoprzepuszczalnej zapewniającej napowietrzanie, schody, pomost, oświetlenie terenu, eliminację występowania barszczu Sosnowskiego, zabiegi rekultywacyjne wraz z zagospodarowaniem zbiornika wodnego, system odprowadzania wody deszczowej, iluminacje świetlne. Projekt należy wykonać na bazie koncepcji zagospodarowania parku (załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego). Obszar objęty jest miejscowym planem zagospodarowania

przestrzennego – uchwała nr XXI/128/03 jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki, obszary zieleni wewnętrznej wyłączone z zabudowy, teren wód powierzchniowych.

* 1. Park przy skoczni: całkowita powierzchnia 1,4 ha, obejmuje działki nr 74/4, 19/4, 173, 75/1 – obręb 0004. Nowy obiekt. Należy przewidzieć m. in. zaprojektowanie pełnej infrastruktury dla prawidłowego funkcjonowania parku, małą architekturę, ścieżki z ekologicznej nawierzchni wodoprzepuszczalnej zapewniającej napowietrzanie, schody, oświetlenie terenu, system odprowadzania wody deszczowej i jej zagospodarowania na terenie projektowanego parku jako ogród deszczowy, iluminacje świetlne. Projekt należy wykonać na bazie koncepcji zagospodarowania parku (załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego). Obszar objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXI/128/03 i XLIV/398/14 jako teren sportu i rekreacji, teren zieleni parkowej, teren usług sportu i rekreacji – urządzenia terenowe, teren zieleni urządzonej i rekreacyjnej.
	2. W związku z pozyskanym dofinansowaniem ze środków POIIŚ, wszystkie projekty należy wykonać na bazie udostępnionych przez Gminę Karpacz koncepcji z zachowaniem zakładanych w koncepcjach powierzchni oraz ilości nasadzeń i poszczególnych elementów podlegających dofinansowaniu. Zestawienie i bilans zieleni koncepcji może ulec zmianie wyłącznie w zakresie zwiększenia ilości, powierzchni poszczególnych elementów.
	3. Projektant zobowiązany będzie do spotkań w Urzędzie Miejskim w Karpaczu celem konsultacji projektów na etapie wykonywania projektu budowlanego w ilości min. 5 spotkań w siedzibie Zamawiającego i wykonawczego w ilości min. 3 spotkań w siedzibie Zamawiającego.
	4. Dokumentacja projektowa obejmuje wykonanie dla każdego z terenów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym:
		+ Projekt zagospodarowania terenu.
		+ Projekt budowlany i wykonawczy branży architektonicznej.
		+ Projekt budowlany i wykonawczy branży drogowej.
		+ Projekt budowlany i wykonawczy branży instalacyjnej.
		+ Projekt budowlany i wykonawczy branży elektrycznej i teletechnicznej.
		+ Projekt zieleni.
		+ Operat pielęgnacyjny na okres 5 lat po założeniu.
		+ Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla każdej branży oddzielnie.
		+ Kosztorysy inwestorskie z podziałem na branże.
		+ Przedmiary robót z podziałem na branże.
		+ Pozyskanie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych.
		+ Inwentaryzacja dendrologiczna terenów wraz z określeniem stanu fitosanitarnego drzew i krzewów oraz uzyskanie decyzji na wycinkę drzew dla drzew kolidujących z zamierzeniem.
		+ Inne prace niezbędne do kompleksowego wykonania całości zadania w tym: występowanie w imieniu Zamawiającego o uzgodnienia, opinie, decyzje, zatwierdzenie przyjętych rozwiązań projektowych .
		+ Opracowanie dokumentacji projektowej dla wszystkich 4 terenów zieleni miejskiej, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym w rozumieniu § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w ilościach 5 egz. dla Zamawiającego oraz w wersji elektronicznej (w formacie plików edytowalnych i nieedytowalnych).
		+ Sporządzenie Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót opracowanej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – 3 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (w formacie plików nieedytowalnych).
		+ Wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót opracowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkownym, niezbędnych do przeprowadzenia procedury przetargu nieograniczonego – 3 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (w formacie plików edytowalnych i nieedytowalnych).
		+ Wykonanie badań geologicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami obejmujące wykonanie wierceń w ilości niezbędnej zapewniającej prawidłową ocenę podłoża – 2 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (w formacie plików nieedytowalnych) – w razie konieczności.
		+ Sporządzenie innych dokumentów i opracowań, jeżeli Wykonawca uzna je za niezbędne albo są niezbędne dla kompletności i poprawności dokumentacji w świetle odrębnych przepisów (np. występowanie w imieniu Zamawiającego o uzgodnienia wraz z ich uzyskaniem, zapewnienia techniczne itp.).
1. Wszelkie opracowania będące przedmiotem zamówienia muszą być sporządzone w oparciu o wykonane przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt prace przygotowawcze i pomocnicze, związane z prawidłowym opracowaniem

dokumentacji tj. między innymi wizje terenowe, dokumentacje fotograficzne, badania gruntu, dokumentacje geologiczno-inżynierskie, dokumentacje pomiarowe

w tym pomiary geodezyjne, inwentaryzacje infrastruktury, inwentaryzacje zieleni, inwentaryzacje architektoniczno-budowlane, mapy do celów projektowych, mapy ewidencyjne, analizy i ekspertyzy techniczne, raporty, a w razie koniczności programy konserwatorskie i programy prac archeologicznych oraz wszelkie inne niezbędne materiały specjalistyczne wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a następnie realizacji prac budowlanych.

1. Na Projektancie ciąży obowiązek uzyskania niezbędnych map i wszystkich pozostałych materiałów, uzgodnień, opinii i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania i złożenia dokumentacji formalno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę do właściwych organów po uzyskaniu stosownego upoważnienia Zamawiającego oraz wyjaśnienia wszelkich wątpliwości wskazanych przez te organy.
2. Projektant dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową z oryginałami wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień oraz opinii i potwierdzenie złożenia wniosku do Starostwa Powiatowego o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, a następnie decyzję zatwierdzająca projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę.
3. Projektant będzie zobowiązany sprawować nadzór autorski nad realizacją robót do czasu wykonania przedmiotu umowy objętego dokumentacją projektową. Nadzór autorski obejmuje w szczególności kontrolę realizacji robót zgodnie z projektem, akceptacje wprowadzonych zmian, udział w komisjach i naradach organizowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót (min. 10 spotkań na budowie lub w siedzibie Zamawiającego), udzielanie wyjaśnień i porad Zamawiającemu oraz Wykonawcy robót, wykonywanie dokumentacji zamiennej, której konieczność sporządzenia wyniknęła z błędów projektowych.
4. Prawa autorskie do projektu przejdą na Zamawiającego na wszystkich polach eksploatacji.
5. Zamawiający wymaga, aby w opracowaniu nie przywoływać nazw własnych, producenta i innych utrudniających uczciwa konkurencję, zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 r., poz. 1579).
6. Zamawiający informuje, że odstępuje od wymogu zatrudnienia członków zespołu projektowego na podstawie umowy o pracę w myśl art. 29 ust. 3a ustawy PZP, z uwagi na fakt, że przedmiot zamówienia charakteryzuje się działalnością twórczą i autorską, więc sposób jego realizacji nie wyczerpuje znamion definicji pracy wynikającej z Kodeksu pracy, a ponadto termin realizacji niniejszego zamówienia publicznego jest krótki. Zauważyć też należy, iż projektanci najczęściej są

przedsiębiorcami prowadzącymi własną działalność gospodarczą, a realizacja usług tego rodzaju następuje w formie samozatrudnienia.

1. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV):
	1. 71.24.00.00-2 – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania.
	2. 71.22.00.00-6 – Usługi projektowania architektonicznego.
	3. 71.30.00.00-1 – Usługi inżynieryjne.
	4. 71.32.00.00-7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.
	5. 71.24.20.00-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów.
2. **Termin wykonania zamówienia:**

Zadanie podzielone jest na IV etapy realizacji, tj.:

1. I ETAP – wykonanie projektów budowlanych dla każdego terenu w terminie do 28 lutego 2018 r.
2. II ETAP – pozwolenia na budowę w terminie do 30 kwietnia 2018 r.
3. III ETAP – projekty wykonawcze wraz ze specyfikacjami technicznymi i dokumentacją kosztorysową oraz operatem pielęgnacyjnym, decyzja na wycinkę drzew i krzewów w terminie do 30 marca 2018 r.
4. IV ETAP – nadzór autorski w ilości min. 10 spotkań na miejscu robót.
5. **Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadają wiedzę i doświadczenie, tj.:
	1. Wykonawca wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną dokumentację projektową, dotycząca: przestrzeni publicznych z zielenią miejską wraz z fontanną/wodotryskami lub parków, zieleńców, skwerów, placów i obejmująca obiekty małej architektury wraz z infrastrukturą techniczną i fontanną/wodotryskami obejmującą zieleń parkową, roboty instalacyjne wod-kan i oświetlenie terenu o powierzchni co najmniej 0,3 ha.
	2. Dysponują co najmniej 6 osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w specjalnościach:
		* architektonicznej,
		* konstrukcyjno-budowlanej,
		* elektrycznej i teletechnicznej,
		* drogowej,
		* sanitarnej,
		* architektury krajobrazu.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie odrębnych przepisów.
5. **Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postepowaniu**

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, do oferty należy załączyć:

* 1. Dokumenty potwierdzające, iż Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz że nie podlega wykluczeniu:
1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
2. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
	1. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, a także, że wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
3. wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech latach przed dniem wszczęcia postępowania, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną dokumentację projektową, dotycząca: przestrzeni publicznych z zielenią miejską wraz z fontanną/wodotryskami lub parków, zieleńców, skwerów, placów i obejmujące obiekty małej architektury wraz z infrastrukturą techniczną i fontanną/wodotryskami obejmującą zieleń parkową, roboty instalacyjne wod-kan i oświetlenie terenu o powierzchni co najmniej 0,3 ha, wraz z załączeniem:
	* dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i prawidłowo ukończone (np. referencje, protokoły odbioru dokumentacji projektowej) lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej;
4. wykaz co najmniej 6 osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności; Wykonawca w przedmiotowym wykazie zobowiązany jest do wskazania osoby, która pełnić będzie funkcję projektanta wiodącego wraz z załączeniem dokumentów stwierdzających, że osoby przewidziane do pełnienia funkcji projektantów posiadają wymagane prawem budowlanym uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalnościach:
	* + architektonicznej,
		+ konstrukcyjno-budowlanej,
		+ elektrycznej i teletechnicznej,
		+ drogowej,
		+ sanitarnej,
		+ architektury krajobrazu.
5. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o posiadaniu uprawnień, a Wykonawca, który zostanie zaproszony do podpisania umowy, przed jej podpisaniem – zobowiązany jest dołączyć również kserokopie uprawnień wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby zawodowej oraz ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej, architekt krajobrazu wykaże się kserokopią dyplomu ukończenia studiów wyższych.
	1. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:
6. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
7. Dodatkowo Wykonawca winien do oferty dołączyć:
	* Formularz ofertowy.
	* Oświadczenia i dokumenty o którym mowa w niniejszym rozdziale.
	* Pełnomocnictwo dla pełnomocnika w przypadku ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez kilku Wykonawców.
8. **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**
9. Miejsce składania ofert: Kancelaria Urzędu Miejskiego w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz pokój Nr 1 – w wersji papierowej, lub na adres e-mail: zp\_karpacz@karpacz.eu – w wersji elektronicznej.
10. Termin składania ofert:
	1. do dnia **30 listopada** **2017 roku do godz. 15:30** – w wersji papierowej (tj. w godzinach pracy Urzędu: pn. wt. czw. 7:30-15:30; śr. 7:30-16:30; pt. 7:30-14:30.);
	2. lub do dnia **30 listopada 2017 roku do godz. 24:00** – w wersji elektronicznej.
11. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
12. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących złożonych ofert.

1. W przypadku składania oferty w wersji papierowej, ofertę należy umieścić w kopercie, zamkniętej w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.

Koperta winna być zaadresowana do Zamawiającego:

**Urząd Miejski w Karpaczu ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58 - 540 Karpacz** i być oznaczona: **„Zapytanie ofertowe – opracowanie dokumentacji projektowej dla Gminy Karpacz”** może posiadać oznaczenie i dokładny adres Wykonawcy.

1. **Opis sposobu obliczania ceny**
	1. Cena oferty jest wartością brutto całego przedmiotu zamówienia, podana w Formularzu oferty.
	2. Podana w ofercie cena jest ceną ryczałtową.
	3. Cena ryczałtowa oferty, zdefiniowana w art., 632 Kc ustalona będzie w oparciu o kalkulację własną Wykonawcy przedmiotowego zamówienia, wykonaną na podstawie dokumentacji, SWZ i wizji lokalnej terenu przeznaczonego pod realizację przedmiotu zamówienia, dokonanego przez Wykonawcę przed sporządzeniem oferty. Kalkulacja Wykonawcy stanowić będzie wycenę kompletu prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
	4. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszelkie zobowiązania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające z niniejszej SWZ oraz obejmować wszelkie prace i prace konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, których wykonanie jest niezbędne dla należytego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia
	5. Obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie kalkulacji własnej w wartościach netto, bez podatku VAT. Do tak wyliczonej ceny netto doliczyć należy podatek VAT wg stawek obowiązujących na dzień składania oferty. Wartość ta stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe brutto.
	6. W ofercie Wykonawca winien podać cenę ofertową netto i brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem od towarów i usług VAT.
	7. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez niego terminie ofert dodatkowych.
	8. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
2. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
4. Cena brutto za całość zadania – 80% (max. 80 pkt)
5. doświadczenie – 20% (max. 20 pkt)
6. Oceny ofert będzie dokonywała komisja.
	1. Sposób oceny ofert
		* W zakresie kryterium CENA – maksymalną ilość punktów otrzyma oferta z najniższą cena brutto, pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, określona na podstawie następującego wzoru:

 Ilość punktów = najniższa cena brutto spośród wszystkich ważnych ofert dzielona przez cenę brutto oferty badanej x 100 x 80% (cenę należy podać w rozbiciu na cenę za wykonanie dokumentacji projektowej i za pełnienie nadzoru autorskiego)

* + - W zakresie kryterium DOŚWIADCZENIE – maksymalną ilość punktów – 20 rozpatrywana na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym, gdzie:

- wykonanie jednej dokumentacji projektowej – 0 pkt;

- wykonanie dwóch i więcej dokumentacji projektowych – 20 pkt.

Łączna ilość punktów uzyskanych przez Oferenta będzie sumą uzyskanych punktów w zakresie kryterium CENA oraz kryterium DOŚWIADCZENIE i określi miejsce Wykonawcy na liście stanowiącej podstawę zaproszenia o podpisania umowy.

1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
	1. Jej treść nie odpowiada treści SWZ,
	2. Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
	1. Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając cenę oferty, nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, termin realizacji, okres gwarancji oraz warunki płatności.
	2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
	3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, na stronie internetowej Gminy Karpacz i w Bazie Konkurencyjności.
4. Warunki rozliczenia usług:
	1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe równe cenie ofertowej Wykonawcy ustalonej na podstawie zapisów zawartych w SWZ, przy czym cena ofertowa jest ceną brutto (cena netto + podatek VAT). W przypadku osób nie prowadzących działalności gospodarczej od ceny ofertowej zostaną potrącone składki na ubezpieczenie społeczne oraz zaliczkę na podatek dochodowy.
	2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, zapłacone zostanie w dwóch etapach, tj. fakturą za całkowicie zakończony przedmiot umowy obejmujący Etapy od I do III. Płatność za nadzór autorski zostanie wykonana na podstawie faktury końcowej za całkowicie zakończony Etap IV.
	3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej na podstawie podpisanego protokołu odbioru bez uwag oraz decyzji zatwierdzającej projekt budowlany oraz udzielającej pozwolenia na budowę i złożeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT w kancelarii Urzędu.
	4. Zamawiający ureguluje należne wynagrodzenie przelewem na rachunek Wykonawcy, w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
	5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbioru.
	6. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może być bez zgody Zamawiającego przedmiotem cesji na rzecz innych osób.
5. Gwarancja

Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady prac projektowych kończy swój bieg po upływie 5 lat od dnia dokonania odbioru końcowego ostatniego elementu robót budowlanych wykonywanych na podstawie prac projektowych, których dotyczy niniejsza umowa lub po upływie 3 lat od daty uzyskania pozwolenia na budowę w przypadku nie realizowania obiektu na podstawie opracowanej dokumentacji.

1. Istotne dla stron postanowienia umowy
	1. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych między innymi w zapytaniu ofertowym.
	2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
		1. nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,2% od wartości całkowitej wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki;
		2. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
	3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
	4. Każda ze stron jest uprawniona do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, wyrządzonej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
	5. Nanoszenie poprawek i uzupełnienie dokumentacji przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu z uwagami, nie może trwać dłużej niż 7 dni od dnia podpisania protokołu. W przypadku przekroczenia terminu zostaną naliczone kary jak za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy.
	6. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w formie pisemnej, aneksem zaakceptowanym przez obie strony umowy, pod rygorem nieważności w następujących przypadkach:
2. Zmiany wynikającej ze zmiany przepisów bądź wymogów szczególnych dotyczących inwestycji objętych przedmiotem zamówienia, w tym przepisów i wymogów stawianych dokumentom przez instytucje opiniodawcze i uzgadniające.
3. Zmiany terminu wykonania prac projektowych, związanych ze zmianą jak w punkcie a) lub z przyczyn nie leżących po stornie Wykonawcy.
4. Informacje dodatkowe
	1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
	2. Wykonawca po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu, może powierzyć wykonanie części usług podwykonawcy, pod warunkiem, że posiada on kwalifikacje do ich wykonania;
	3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni;
	4. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia;
	5. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

W załączeniu:

* + - * 1. Wzór Formularza ofertowego,
				2. Załącznik Nr 1: Cena oferty oraz termin, warunki płatności i warunki gwarancji.
				3. Załącznik Nr 2: Wykaz opracowanych dokumentacji projektowych.
				4. Załącznik Nr 3: Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
				5. Załącznik Nr 4: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
				6. Załącznik Nr 5: Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu uprawnień.

Karpacz 22.11.2017 r.

 **ZATWIERDZAM:**

**FORMULARZ OFERTOWY**

**Zapytanie ofertowe - opracowanie dokumentacji projektowej dla Gminy Karpacz**

**Wykonawca :**

**1. Zarejestrowana nazwa Przedsiębiorstwa (jednostki, podmiotu):**

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**2. Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa (kod, miejscowość, województwo, powiat, ulica, nr domu, nr lokalu):**

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**3. REGON: . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**4. NIP: . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**5. Numer telefonu (z numerem kierunkowym): . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**6. Numer faksu: . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**7. Nazwa banku i numer konta bankowego: . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**8. Internet: http:// . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**9. e-mail: . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . @ . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

 Wykonawca

 .......................................................

 (data, podpis, pieczęć )

Załącznik nr 1 do SWZ (wzór oferty przetargowej)

……………………………….

(miejscowość, data)

……………………………….

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

 **Gmina Karpacz**

 **ul. Konstytucji 3 Maja 54**

 **58-540 Karpacz**

Odpowiadając na zapytanie ofertowe składam(y) ofertę na wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia wskazanego w SWZ, tj. na opracowanie kompletnej pełnobranżowej dokumentacji projektów-kosztorysowej wraz z projektem wykonawczym dla 2 nowych parków na terenie Karpacza oraz rewitalizację/przebudowę 2 istniejących parków na terenie Karpacza wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego składam ofertę opracowaną zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.

1. **Cena ofertowa** określona zgodnie ze wskazówkami zawartymi w Specyfikacji

Warunków Zamówienia za wykonanie całego zadania ………………………. zł brutto

W tym:

* + 1. Za wykonanie dokumentacji projektowej netto ……………………. zł

 VAT ……………..% = ……………………..………………. zł brutto

* + 1. za pełnienie funkcji nadzoru autorskiego netto ……………………… zł

 VAT…………… % = …………………….. zł brutto

1. Rozpoczęcie realizacji: w dniu podpisania umowy.
2. Termin wykonania I Etapu – 30.01.2018 r.
3. Termin wykonania II Etapu – 28.02.2018 r.
4. Termin wykonania III Etapu – 05.03.2017 r.
5. Termin wykonania IV Etapu – podczas prowadzenia robót budowlanych
6. Warunki płatności zgodnie z wymogami zapytania ofertowego.
7. Warunki gwarancji zgodnie z wymogami zapytania ofertowego.

……………………………………………

Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

Załącznik nr 2 do SWZ (wzór oferty przetargowej)

……………………………….

(miejscowość, data)

……………………………….

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

 WYKAZ OPRACOWANYCH DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH

przy których pracował projektant wiodący

Ja niżej podpisany, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowałem następujące prace projektowe:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NAZWA ZADANIA(szczegółowy zakres prac) | WARTOŚĆ | ZAMAWIAJĄCY | OKRES REALIZACJI | DOKUMENTY potwierdzające należyte wykonanie |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

Należy wymienić opracowania w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie dokumentacje projektowe, dotyczące: przestrzeni publicznych z zielenią wraz z fontanną/wodotryskami, parków, zieleńców, skwerów lub placów, obiektów małej architektury z fontanną/wotoryskami wraz z infrastrukturą techniczną obejmującą zieleń parkową, roboty instalacyjne wod-kan i oświetlenie terenu o powierzchni co najmniej 0,3 ha każda wraz z załączeniem:

* Dowodów określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np.; referencje, protokoły odbioru projektów, faktury końcowe, kopie pozwolenia n budowę itp.) lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.

 ……………………………………………

Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

…………………………………………..

Miejscowość, data

Załącznik nr 3 do SWZ (wzór oferty przetargowej)

……………………………….

(miejscowość, data)

……………………………….

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Ja niżej podpisany, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy:

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w prowadzonym postępowaniu dotyczące:
	1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
	2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
	3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
	4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Niniejszym oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia podmiotu, do którego reprezentowania jest upoważniony.

……………………………………………

Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

**UWAGA!**

**W przypadku złożenia oferty wspólnej oświadczenie podpisuje każdy z jej uczestników.**

Załącznik nr 5 do SWZ (wzór oferty przetargowej)

……………………………….

(miejscowość, data)

……………………………….

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**„Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu uprawnień” dot. zapytania ofertowego na usługę p.n.: opracowanie dokumentacji projektowej dla Gminy Karpacz**

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalnościach:

* + 1. architektonicznej;
		2. konstrukcyjno-budowlanej;
		3. elektrycznej i teletechnicznej;
		4. drogowej;
		5. sanitarnej;
		6. architektury krajobrazu.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego (Dz. U. Nr 88
z 1997 r. poz. 553 ze zm.

……………………………………………

Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy