

ZARZĄDZENIE NR103.../09
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA18 czerwca.....2009 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz2603ze zm .) oraz -zarządzenia Nr 98/09 Burmistrza Karpacza z dnia 12 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 400/2 o pow. 0,0024 ha,394/7 o pow. 0,0320 ha Obręb Karpacz-3 , 207/30 o pow. 0,0140 ha Obręb Karpacz-2 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

OMA

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 103/09
 Burmistrza Karpacz z dnia 18 września 2009r
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

| L. p. | Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej | Całk. pow. działki w m ² | Położenie | Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości | Warunki płatności | UWAGI |
|-------|--|--|------------------|---|---|--|--|
| 1. | 394/7 ----- 70286/7 | pow. 320 | Karpacz Obręb -3 | Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F-Osiedle Skalne - MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych .Dz. położona w obszarze zieleni wew., wyłączonym z lokalizacji zabudowy. | 45.000,00 netto zwolnione z VAT art.43 ust.1pkt.9ustawy o podatku od towarów i usług | Zgodnie z załącznikiem nr 4 Uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie zasad określenia gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz. | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania przyległej nieruchomości oznaczonej nr 399/1. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 15 czerwca 2009r. |
| 2. | 400/2 ----- | pow. 24 m ² | Karpacz, Obręb-3 | Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F -Osiedle Skalne MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych .Dz. położona w obszarze zieleni wew., wyłączonym z lokalizacji zabudowy. | 4.100,00 brutto | Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie zasad określenia gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz. | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 399/1. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 15 czerwca 2009r. |

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIEMUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 18.06.09 do dnia 18.07.09. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 30 lipca 2009 r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 103/09
 Burmistrza Karpacza z dnia 18 września 2009r
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

| L. p. | Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej | Całk. pow. działki w m ² | Położenie | Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości | Warunki płatności | U W A G I |
|-------|--|--|------------------|---|-----------------------|--|---|
| 1. | 207/30 ----- 67848 | pow. 140 | Karpacz Obręb -2 | Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A Centrum KS4 tereny garaży . | 36.356,00 | Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stano wiącymi własność Gminy Karpacz. | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 207/28 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 15 czerwca 2009 r. |

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 18.06.09 r. do dnia 08.07.09 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 20 lipca 2009 r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaswiadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Karpacz, dnia r.