

**ZARZĄDZENIE NR 105 /09
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 7 lipca 2009 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 126, poz. 2603 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXX/317/09 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 105 /09 Burmistrza Karpacza
z dnia 1 lipca 2009 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w drodze
bezpłatnej

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPŁATNEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Pow. dz. w m ² (do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	155/10 w obrębie Karpacz-3	łącznie - 114, w tym: 16 garaż, 98 poprawa zagosp.	Ul. Skalna	Część nieruchomości opisanej w ewidencji gruntów jako droga. Grunt stanowi wysoką skarpę w granicach geodezyjnych drogi. Skarpa została zagospodarowana murem oporowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej na cele mieszkaniowe wnioskodawcy. W murze oporowym zlokalizowany jest garaż.	Grunt ma być wykorzystywany na cele garażowe i na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, zabudowanej na cele mieszkaniowe pozostającej we władaniu wnioskodawcy.	trzy lata.	W terminie półrocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	215,00 zł (w tym: netto - 176,23 zł; podatek vat 22% - 38,77 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje z dniem 1 marca 2010 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia- 2009 r. do dnia- 2009 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

mgr/yz Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej - w dniu- 2009 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego, dnia (podpis)