

**ZARZĄDZENIE NR 106 /09
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 7 lipca 2009 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 126, poz. 2603 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXX/318/09 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 106/09 Burmistrza Karpacza
z dnia 7 lipca 2009 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze
bezpłatnej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ w drodze bezpłatnej w okresie trzech lat

Lp.	Nr działki i nr obrębu Karpacz-4	Pow. działki w m ² (do dzierżawy)	Polożenie	Opis gruntu.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka 1 m ²	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat	
										Uwagi	
1.	165/5 w obrębie Karpacz-4	545	ul. Konstytucji 3 Maja	Działka stanowiąca w evidencji gruntów i budynków rodzaj użytku "Zurbanizowane tereny niezabudowane"	1) Grunt wykorzystywany będzie : - 88 m ² na potrzeby miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych, - 457 m ² na cele ogrodowe 2) Zastrzeżenie przez Wydzierżawiającego prawa wypowiedzenia umowy dzierżawy stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu Cywilnego tj. najpóźniej na miesiąc naprzód, w przypadku budowy obwodnicy.	trzy lata	1) miejsca postojowe 0,30 zł w tym vat 22% 2) na cele ogrodu - 0,04 zł plus podatek vat 22 %	W terminie półrocznym z góry Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	160,00 zł (w tym: netto – 131,15 zł vat 22%- 28,85 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie, z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje nie wcześniej niż z dniem 1 marca 2010 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia- 2009 r. do dnia- 2009 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu- 2009 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Karpacz, dnia (podpis)