

**ZARZĄDZENIE NR 107 /09
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 7 lipca 2009 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. st jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 126, poz. 2603 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXX/319/09 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 107/09 Burmistrza Karpacza
z dnia 7 lipca 2009 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze
bezpłatnej

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPŁATNEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Pow. dz. w m ² (do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	484/1 obręb-4		Ul. Rybacka	Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako „B” i „Bp” -tereny mieszkaniowe i zurbanizowane tereny niezabudowane.	Grunt wykorzystywany jest na lokalizację części budynku mieszkalno-usługowego wybudowanego na nieruchomości przyległej, oznaczonej nr 71/1 położonej przy ulicy konstytucyjnej 3 Maja 60.	trzy lata.	W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	261,00 zł (w tym: netto : 213,93 zł, podatek vat 22% - 47,07 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje nie wcześniej niż z dniem 1 marca 2010 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2009 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - w dniu-2009r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia (podpis)