

**ZARZĄDZENIE NR 108 /09
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 7 lipca 2009 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. st jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 126, poz. 2603 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXX/320/09 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA


BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 108/09 Burmistrza Karpacza
z dnia 7 lipca 2009 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 3 lat

Lp	Nr działki	Pow. dz. w m ² (do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1	31/4 w obrębie Karpacz-4 o pow. 0.0751 ha.	83,5	Ul. Słowackiego.	Część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 31/4 w obrębie Karpacz-4, stanowiąca rodzaj użytku oznaczony w ewidencji gruntów jako „B p” tereny nie zabudowane.	Grunt ma być wykorzystywany na ogród przydomowy wntoskodawcy.	3 lata	W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	44,00 zł w tym: netto : 36,07 zł; podatek vat 22% 7,93 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie, z dniem 1 marca, waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy, począwszy od 2010 r.	Zastrzeżenie przez Wydzierzawiającego prawa wypowiadania umowy dzierżawy stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu Cywilnego tj. najpóźniej na miesiąc naprzód, w przypadku poszerzenia drogi

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2009 r. do dnia-2009 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej - w dniu-2009r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia
(podpis)