

Karpacz 20.10.2017 r.

ZP.271.169.2017

W Y K O N A W C Y:

Zgodnie z postanowieniem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 t.j.) Zamawiający informuje, że 18.10.2017 r. do Zamawiającego wpłynęło pismo, dotyczące przetargu nieograniczonego przekazanego Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej w dniu 03.10.2017 r., ogłoszonego w TED Nr S191-392298-2017 z dnia 05.10.2017 r. i Nr S192-394806 z dnia 06.10.2017 r., na „Udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego na sfinansowanie deficytu budżetu Gminy Karpacz w wysokości 24.300.000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zadań inwestycyjnych”.

Dotyczy: Postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na usługi:

„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego na sfinansowanie deficytu budżet Gminy Karpacz w wysokości 24.300.000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zadań inwestycyjnych”

W celu przygotowania oferty, Wykonawca, zwraca się z prośbą o udzielenie dodatkowych informacji dotyczących SIWZ:

1. Czy Zamawiający może udostępnić opinie RIO z wykonania budżetu za rok 2016 i za I półrocze roku 2017?
2. Czy Zamawiający może udostępnić opinie RIO oraz uchwałę Rady Miejskiej w sprawie przedmiotowego kredytu?
3. Czy w związku z pkt I. 2.5) SIWZ, Zamawiający wyraża zgodę, by w miesiącu, w którym uruchomienie nastąpi po wysłaniu informacji na temat wysokości odsetek za dany miesiąc, uaktualniona kwota do zapłaty zostanie przekazana drogą e-mailową albo telefoniczną?
4. Czy w związku z pkt. I 2.10) a, oraz pkt. XXV 10) SIWZ :
 - a) Zamawiający może doprecyzować, jak kwota zostanie spłacona w roku 2019? (1.967.000,00 zł w ratach równych + 5.166.000,00 zł jednorazowo = 7.133.000,00 zł, natomiast napisane jest, że łącznie spłata kapitału w 2019 roku wyniesie 7.142.000,00 zł)
 - b) czy dla celu obliczenia wartości oferty, Zamawiający może określić datę spłaty jednorazowej raty w kwocie 5.166.000,00 zł w 2019 r?
 - c) czy Zamawiający może określić w jakich ratach będzie spłacany kapitał w roku 2020 (raty równe, miesięczne?)?
 - d) czy Zamawiający może potwierdzić spłatę kapitału w latach 2021-2024 (czy raty miesięczne, równe, razem 3 800 000 rocznie?)
5. Czy Zamawiający wyraża zgodę aby zabezpieczeniem kredytu był weksel wraz z deklaracją wekslową i kontrasygnatą Skarbnika?
6. Czy Zamawiający wyraża zgodę aby w przypadku nieterminowej spłaty wierzytelności, bank obciążył Dłużnika odsetkami od zadłużenia przeterminowanego wg stawek obowiązujących w Banku Wykonawcy?,
7. Czy Zamawiający wyraża zgodę na poniższy zapis w umowie kredytowej:

„1. Kwota wykorzystanego Kredytu jest oprocentowana w stosunku rocznym, według zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki

referencyjnej, powiększonej o marżę Banku, z zastrzeżeniem, że stopa procentowa nie może być niższa niż marża Banku, jak również nie może być niższa niż zero.

2. Stawkę referencyjną stanowi stawka WIBOR 3M oznaczająca notowaną na warszawskim rynku międzybankowym stopę procentową dla międzybankowych depozytów 3-miesięcznych, według notowania podanego w Tabeli kursów Banku obowiązującej w dniu poprzedzającym rozpoczęcie każdego okresu obrachunkowego, za jaki należne odsetki od kredytu są naliczane i spłacane. W przypadku, gdy w danym dniu nie ogłoszono Tabeli kursów Banku z notowaniem stawki WIBOR 3M, stosuje się stawkę WIBOR 3M podaną w ostatniej obowiązującej Tabeli kursów Banku w dniu poprzedzającym ten dzień.

3. W przypadku, gdy w dniu ustalenia stawki referencyjnej, o której mowa w ust. 2, będącej podstawą naliczenia odsetek w danym okresie obrachunkowym, Bank nie będzie mógł ustalić tej stawki z przyczyn od siebie niezależnych, („Przypadek Destabilizacji”), Strony zobowiązują się podjąć następujące działania:

1) Bank niezwłocznie poinformuje Kredytobiorcę o zaistnieniu Przypadku Destabilizacji,

2) Bank oraz Kredytobiorca niezwłocznie przystąpią do negocjacji w celu uzgodnienia stawki referencyjnej innej niż stawka, o której mowa w ust. 2, przy czym do czasu uzgodnienia nowej stawki referencyjnej, przez okres trwania Przypadku Destabilizacji Banku będzie zwolniona z obowiązku dokonywania wypłaty Kredytu,

3) przez okres trwania Przypadku Destabilizacji, od kwoty wykorzystanego Kredytu naliczone zostaną odsetki w stosunku rocznym według stawki referencyjnej:

a) uzgodnionej między Kredytobiorcą a Bankiem zgodnie z pkt. 2 albo

b) w przypadku, gdy w terminie 10 dni roboczych od daty poinformowania Kredytobiorcy przez Bank o wystąpieniu Przypadku Destabilizacji, Strony nie uzgodnią nowej stawki referencyjnej – według stawki referencyjnej w wysokości ustalonej przez Bank, uwzględniającej rzeczywisty koszt pozyskania depozytów niezbędnych do finansowania Kredytu, powiększonej o marżę Banku, zgodnie z postanowieniami ust. 1,

4) Bank poinformuje niezwłocznie Kredytobiorcę pisemnie lub w formie elektronicznej, o stopie procentowej ustalonej zgodnie z pkt 3 lit. b),

5) Jeśli dla okresu obrachunkowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, Bank będzie mógł ustalić stawkę referencyjną zgodnie z ust. 2, stosuje się stawkę, o której mowa w ust. 2,

6) jeśli dla okresu obrachunkowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, wystąpi Przypadek Destabilizacji, stosuje się sposób postępowania wskazany w pkt 1 – 5.

4. Marża Banku jest stała w Okresie Kredytowania.

5. Marża Banku wynosi

8. Czy Zamawiający wyraża zgodę na następujący zapis w umowie kredytowej:

„Kredytobiorca zobowiązuje się do:

a) zapewnienia, aby wszelkie wierzytelności banku w stosunku do niego, wynikające z Umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w każdym zakresie, w tym co do pierwszeństwa ustanowionych zabezpieczeń lub pierwszeństwa w zaspokajaniu wierzytelności banku, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań Kredytobiorcy wobec innych wierzycieli, w szczególności wobec instytucji kredytowych i finansowych,

b) niepodejmowania negocjacji z wierzycielami w celu zawarcia jakiegokolwiek porozumienia restrukturyzacyjnego, w szczególności przygotowania wniosku o zatwierdzenie układu lub układu częściowego z pominięciem banku”?

9. Prośba o informację o posiadanych udziałach lub akcjach spółek prawa handlowego.

10. Czy Zamawiający udzielił poręczenia i gwarancji?

11. Czy Zamawiający zobowiąże się do zamieszczania w całym okresie realizacji zamówienia na stronie bip, dla celów monitorowania sytuacji Zamawiającego, kwartalnych i rocznych sprawozdań Rb-NDS, Rb-28S, Rb-27S, Rb-Z, Rb-N, opinii RIO do projektów budżetów, projektów WPF, planowanego deficytu (jeżeli taki będzie planowany), planowanej kwoty długu, uchwalonej WPF, opinii RIO z wykonania budżetów (roczne i za półrocza danego roku budżetowego)?

ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO:

Ad. 1. Tak. są udostępnione.

Ad. 2. Tak, w terminie do 30 października 2017 r. Oczekujemy na opinii przez RIO.

Ad. 3. Tak.

Ad. 4.

a) W roku 2019 zostanie spłacona kwota łączna 7.133.000,00 zł (1.967.000,00 w równych ratach + 5.166.000,00 jednorazowo);

b) nie jesteśmy w stanie określić terminu spłaty kwoty 5.166.000,00 zł, zależeć będzie on bowiem od terminu uzyskania refundacji Do celu obliczenia wartości oferty należy przyjąć datę 31.12.2019 r.;

c) raty miesięczne równe I – XI 2020 r. po 163.917,00 zł

XII 2020 r. - 163.913,00 zł

Razem: 1.967.000,00 zł

d) potwierdzamy spłatę kapitału w latach 2021 – 2024 w ratach miesięcznych, razem po 3.800.000,00 zł rocznie.

Ad. 5. Tak.

Ad. 6. Tak.

Ad. 7. Nie.

Ad. 8. Tak.

Ad. 9.

100% udziału w Spółce – Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Karpaczu, tj. 24.402 udziałów po 1.000,00 zł każdy.

Ad. 10. Nie.

Ad. 11. Tak.

z up. BURMISTRZA

Kamila Cyganek
ZASTĘPCA BURMISTRZA